



HONORABLE ASAMBLEA:

A la Comisión de Hacienda, Presupuesto y Cuenta Pública, le fue turnada para su estudio y dictamen correspondiente, Iniciativa con Proyecto de Decreto, enviada por los CC. Judith Rodríguez Olivares y Abel Esparza Caldera, en su carácter de Presidenta y Secretario del H. Ayuntamiento del Municipio de Tlahualilo, Dgo., respectivamente, que contiene *LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TLAHUALILO, DGO., PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023*; por lo que, en cumplimiento a la responsabilidad encomendada y de conformidad con lo dispuesto por los artículos 93 fracción I, 122 fracción II, 183, 184, 186, 187, 188, 189 y demás relativos a la Ley Orgánica del Congreso del Estado de Durango, nos permitimos someter a la consideración de esta Honorable Asamblea, el presente dictamen en base a los siguientes:

ANTECEDENTES DE LA INICIATIVA

La Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en su artículo 115 establece que:

“Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:

- I. *Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad. La competencia que esta Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.*

- III. *Los Municipios tendrán a su cargo las funciones y servicios públicos siguientes:*

- a) *Agua potable, drenaje, alcantarillado, tratamiento y disposición de sus aguas residuales;*
- b) *Alumbrado público.*
- c) *Limpia, recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos;*
- d) *Mercados y centrales de abasto.*
- e) *Panteones.*
- f) *Rastro.*
- g) *Calles, parques y jardines y su equipamiento;*
- h) *Seguridad pública, en los términos del artículo 21 de esta Constitución, policía preventiva municipal y tránsito; y*
- i) *Los demás que las Legislaturas locales determinen según las condiciones territoriales y socio-económicas de los Municipios, así como su capacidad administrativa y financiera.*

Sin perjuicio de su competencia constitucional, en el desempeño de las funciones o la prestación de los servicios a su cargo, los municipios observarán lo dispuesto por las leyes federales y estatales.

Los Municipios, previo acuerdo entre sus ayuntamientos, podrán coordinarse y asociarse para la más eficaz prestación de los servicios públicos o el mejor ejercicio de las funciones que les correspondan. En este caso y tratándose de la asociación de municipios de dos o más Estados, deberán contar con la aprobación de las legislaturas de los Estados respectivas. Así mismo cuando a juicio del ayuntamiento respectivo sea necesario, podrán celebrar convenios con el Estado para que éste, de manera directa o a través del organismo correspondiente, se haga cargo en forma temporal de algunos de ellos, o bien se presten o ejerzan coordinadamente por el Estado y el propio municipio;

Las comunidades indígenas, dentro del ámbito municipal, podrán coordinarse y asociarse en los términos y para los efectos que prevenga la ley.

- IV. *Los municipios administrarán libremente su hacienda, la cual se formará de los rendimientos de los bienes que les pertenezcan, así como de las contribuciones y otros ingresos que las legislaturas establezcan a su favor, y en todo caso:*

- a) *Percibirán las contribuciones, incluyendo tasas adicionales, que establezcan los Estados sobre la propiedad inmobiliaria, de su fraccionamiento, división, consolidación, traslación y mejora así como las que tengan por base el cambio de valor de los inmuebles.
Los municipios podrán celebrar convenios con el Estado para que éste se haga cargo de algunas de las*



- funciones relacionadas con la administración de esas contribuciones.*
- b) *Las participaciones federales, que serán cubiertas por la Federación a los Municipios con arreglo a las bases, montos y plazos que anualmente se determinen por las Legislaturas de los Estados.*
- c) *Los ingresos derivados de la prestación de servicios públicos a su cargo.*
- Las leyes federales no limitarán la facultad de los Estados para establecer las contribuciones a que se refieren los incisos a) y c), ni concederán exenciones en relación con las mismas. Las leyes estatales no establecerán exenciones o subsidios en favor de persona o institución alguna respecto de dichas contribuciones. Sólo estarán exentos los bienes de dominio público de la Federación, de las entidades federativas o los Municipios, salvo que tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título, para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.*

Los ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, contribuciones de mejoras y las tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

Las legislaturas de los Estados aprobarán las leyes de ingresos de los municipios, revisarán y fiscalizarán sus cuentas públicas. Los presupuestos de egresos serán aprobados por los ayuntamientos con base en sus ingresos disponibles, y deberán incluir en los mismos, los tabuladores desglosados de las remuneraciones que perciban los servidores públicos municipales, sujetándose a lo dispuesto en el artículo 127 de esta Constitución.

Los recursos que integran la hacienda municipal serán ejercidos en forma directa por los ayuntamientos, o bien, por quien ellos autoricen, conforme a la ley; . . .”

De igual forma el artículo 150 de nuestra Constitución Política Local, replica el contenido del anterior artículo 115, y en consecuencia, el artículo 78 fracción V, de nuestra misma Constitución Local, dispone que el derecho de iniciar leyes y Decretos compete entre otros, a los municipios, en cuanto a su administración municipal, bajo ese tenor, la Presidenta y Secretario del Ayuntamiento del Municipio de Tlahualilo, Dgo., presentaron ante este Congreso del Estado, iniciativa con proyecto de Decreto, que contiene Ley de Ingresos del Municipio de Tlahualilo, Dgo., para el ejercicio fiscal 2023, misma que fue aprobada en Sesión Ordinaria del Ayuntamiento de fecha 26 de octubre de 2022.

Por lo que, derivado de tales disposiciones constitucionales, la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, establece en su artículo 33, inciso C) que es responsabilidad de los ayuntamientos en materia de hacienda pública municipal, aprobar su iniciativa de Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal que corresponda y remitirla al Congreso del Estado, a más tardar el día último del mes de octubre del año respectivo.

En tal virtud, esta Comisión que dictamina, al entrar al estudio y análisis de iniciativa aludida en el proemio del presente dictamen, damos cuenta que se materializan dichas disposiciones, así como lo establecido por los artículos 52, fracción XXI y 85 fracción XVI de la Ley Orgánica del Municipio Libre del Estado de Durango, presentando en consecuencia su iniciativa de Ley de Ingresos en tiempo y forma, tal como se expone en la presente exposición de motivos.

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Este Congreso Local, a fin de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 115 fracción IV, párrafo octavo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 82 fracción I, inciso a) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Durango, emite el presente dictamen, toda vez que dichos preceptos facultan a este Poder Legislativo a aprobar anualmente las leyes de ingresos del Estado y de los Municipios, que regirán el ejercicio fiscal siguiente, en este caso, para el año 2023, así como la ley que contiene el presupuesto de egresos del Estado, que deberán incluir los tabuladores desglosados de las percepciones de los servidores públicos.



SEGUNDO. En el caso que nos ocupa, esta Comisión da cuenta que la administración pública municipal, debe contar con recursos humanos, materiales, técnicos y financieros, que le permitan llevar a cabo la prestación de los servicios públicos que le corresponden; en este sentido, efectúa un proceso de planeación, que parte de un diagnóstico, para establecer las estrategias y acciones a realizar, de acuerdo a las necesidades prioritarias de la población de las diferentes localidades del municipio; estas acciones se contemplan en el Plan Estatal de Desarrollo y los Planes Municipales de Desarrollo, y desde luego, en sus Programas Anuales de Trabajo.

Es indudable que la administración municipal, conoce la importancia de su responsabilidad, por ser el nivel de gobierno más cercano a la población, es la que conoce sus problemas y necesidades, la que cotidianamente dialoga y comparte; y de manera corresponsable, al lado de los sectores privado y social, busca las mejores alternativas y las plasma en los planes y programas a desarrollar durante su gestión.

TERCERO. En cuanto a la integración de la propuesta que constituye la iniciativa, no escapó a esta dictaminadora el hecho de que el fortalecimiento de las haciendas públicas municipales constituye una prioridad relevante para el Poder Legislativo, puesto que las facultades y obligaciones fiscales deben ser ejercidas para posibilitar una mayor recaudación. Las facilidades que se otorgan a los contribuyentes del Impuesto Predial, del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles y del Derecho por prestación del Servicio de Agua Potable, en adeudos de ejercicios anteriores, permitirán una mayor recaudación, facilidades que también alcanzan a los contribuyentes puntuales, respecto de los impuestos y derecho mencionados, pues al cumplir con sus obligaciones fiscales en tiempo recibirán un subsidio que permitirá engrosar los caudales públicos. El establecimiento de facilidades fiscales vía subsidio, sin duda facilitarán la recaudación de compromisos anteriores y procurarán la protección a los sectores más desfavorecidos económicamente, estableciendo tarifas preferentes al Impuesto Predial, Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, así como en el derecho del Agua, para aquellos propietarios de predios urbanos, que sean jubilados, pensionados y discapacitados, legalmente acreditados, o mayores de 60 años en precaria situación económica; lo anterior, en razón de que la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha establecido que el hecho de que el legislador contemple subsidios dentro de una ley, ello no contraviene lo dispuesto por nuestra Carta Fundamental, ya que al otorgar éstos, es porque en las mismas leyes se reflejan intereses sociales o económicos de los sujetos beneficiados, que los diferencian del resto de los contribuyentes que amerita que se les dé un tratamiento fiscal diferente, pues existen otras leyes que procuran su protección.

CUARTO. Ahora bien, es importante resaltar que a raíz de la entrada en vigor de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, en fecha uno de enero de 2009, ésta vino a hacer un gran cambio en las entidades federativas, toda vez que tal como lo dispone dicho ordenamiento, su objeto es establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de la información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización, por lo que los gobiernos estatales deberán coordinarse con los municipales para que éstos armonicen su contabilidad con base en las disposiciones de dicha Ley.

En tal virtud, los entes públicos aplicarán la contabilidad gubernamental para facilitar el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingresos públicos, la administración de la deuda pública, incluyendo las obligaciones contingentes y el patrimonio del Estado.

QUINTO. En ese tenor, resulta pues de gran importancia señalar que las leyes de ingresos son tributarias, con la vigencia de un año, mismas que cuentan con los conceptos de cobro, aprobados por el Consejo Nacional de Armonización Contable, de



acuerdo a lo que dispone el artículo 9 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y sobre esos conceptos será que emitan su cobro, a excepción de aquellos que se encuentran suspendidos, en virtud de la Declaratoria de Coordinación en Materia Federal de Impuestos y Derechos entre la Federación y el Estado de Durango.

SEXTO. En otro orden de ideas, en fecha 15 de diciembre de 2016, el Congreso de la Unión emitió el Decreto mediante el cual aprueba la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización (UMA), misma que tiene por objeto establecer el método de cálculo que debe aplicar el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) para determinar el valor actualizado de la Unidad de Medida y Actualización, por lo que será el INEGI, el facultado para publicar en el Diario Oficial de la Federación dentro de los primeros diez días del mes de enero de cada año el valor diario, mensual y anual en moneda nacional de la UMA y entrarán en vigor dichos valores el 1o. de febrero de dicho año, de acuerdo a lo establecido en la ley en mención, a lo que estarán sujetos los cobros contenidos en la presente ley, por lo que, los cobros en dicha ley de ingresos se establecen en Unidad de Medida y Actualización (UMA).

SÉPTIMO. En fecha 18 de noviembre de 2021, se aprobó el Decreto número 10 que contiene reforma al artículo 45 de la Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado, a fin de que los municipios, dentro de su presupuesto de egresos anual destine al menos el 1% de sus ingresos de libre disposición, con el objeto de crear una cuenta para laudos, ello en razón de los problemas que se han suscitado en fechas recientes, dentro de los municipios, al término de cada administración que algunos de los exempleados al no obtener la indemnización correspondiente, demandan a la administración, y es cuando el Tribunal Laboral Burocrático emite el laudo correspondiente, y es entonces, cuando no hay recurso suficiente para dar cumplimiento a las resoluciones laborales.

Dicho fondo deberá constar expresamente tanto en acta, como en estados financieros de entrega-recepción de la administración saliente a la administración entrante, así como en el acumulado de la administración saliente, a fin de que, si no se le dio uso en la administración que entrega, se entregue a la administración entrante, y así sucesivamente. Dicho monto deberá ser auditado por la Entidad de Auditoría Superior del Estado, toda vez que al momento de que se realice el ingreso de cuando menos el 1% deberá registrarse en su contabilidad para que la Entidad esté en condiciones de fiscalizar dicho fondo, con el objeto de que éste no se destine a otro fin que no sea el pago de laudos.

Por lo que, si dentro del presupuesto de egresos, que el Municipio haya presentado anexo a su iniciativa de ingresos, no lo consideró para el próximo ejercicio fiscal, en cuanto la Secretaría de Finanzas y de Administración publique las participaciones y aportaciones correspondientes a los municipios, éstos deberán adecuar su presupuesto a fin de que integren dicha partida. Dicho artículo quedó de la siguiente manera:

“ARTÍCULO 45.- Los municipios, a través de sus ayuntamientos, aprobarán libremente sus Presupuestos de Egresos para el Ejercicio Fiscal que corresponda, pero dicho presupuesto deberá seguir en lo general, las mismas reglas establecidas por esta Ley respecto de la conformación del Presupuesto de Egresos del Estado; dichos presupuestos deberán ser presentados ante el Congreso del Estado junto con la iniciativa que contenga la Ley de Ingresos para el ejercicio fiscal siguiente; además, en el mismo presupuesto cada uno de los Ayuntamientos deberán destinar cuando menos el 1% de su presupuesto de ingresos anual de libre disposición, a fin de crear un fondo para el pago de laudos laborales, dicho fondo deberá reflejarse en sus registros contables, y al término de la administración al momento de hacer la entrega recepción, se deberá incluir esta información expresamente en el acta, así como en los estados bancarios del mismo.

Al momento de que la Secretaría de Finanzas y Administración del Gobierno del Estado, publique en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Durango, las participaciones y aportaciones de cada uno de los municipios, estos deberán adecuar sus presupuestos de egresos y desde ese momento destinar el monto de cuando menos el 1% de sus ingresos de libre disposición, en base a los períodos en los que reciban las participaciones y aportaciones federales, y al momento de depositar



dicho monto se deberá hacer también lo correspondientes sobre sus ingresos de derechos, contribuciones de mejoras, impuestos, productos y aprovechamientos, a fin de que dicha cantidad vaya generando rendimientos; estas modificaciones, el ayuntamiento las deberá notificar al Congreso del Estado de Durango, así como a la Entidad de Auditoría Superior del Estado”.

OCTAVO. Además de lo anterior, los suscritos, consideramos que siendo la intención primigenia del dictamen que la recaudación en sí no constituye un fin, sino que es un medio para obtener ingresos encaminados a satisfacer las necesidades sociales, dentro del trazo establecido en el texto constitucional, tal como se desprende del artículo 31, fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que conmina a contribuir a los gastos públicos y no a la acumulación de recursos fiscales; lo anterior, en atención a que mientras los medios tributarios utilizados por el Estado para obtener recursos -las contribuciones- deben tener un fin necesariamente fiscal -al cual, conforme a criterios jurisprudenciales, pueden adicionarse otros fines de índole extrafiscal-, los montos que generen las contribuciones y todos los demás ingresos del Estado, apuntarán siempre hacia objetivos extrafiscales.

Ahora bien, a la luz de estos criterios jurisprudenciales y normativos, y a fin de apearnos estrictamente al marco constitucional en materia tributaria, encuentra exacta aplicación en la especie, la Tesis Jurisprudencial 1a./J. 107/2011, materia Constitucional, correspondiente a la Novena Época, con número de Registro 161079, emitida por la Primera Sala de nuestro Máximo Tribunal, visible en la página 506, Tomo XXXIV, Septiembre de 2011, Fuente, Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta.¹

NOVENO. Importante resulta mencionar, que derivado de la adición del artículo 62 Bis al Código Fiscal Municipal, aprobado mediante Decreto número 08 publicado en el Periódico Oficial No. 100 de fecha 16 de diciembre de 2021, a fin de establecer el mes de marzo como “Mes de la Escrituración” de vivienda de interés social y popular y de terrenos populares, además de otorgar subsidios en el impuesto sobre traslación de dominio de bienes inmuebles, de avalúo y demás trámites relacionados con la escrituración de viviendas de interés social y popular, así como en los gastos respectivos de ejecución, multas y recargos, aplicables a los trámites relacionados con la escrituración de viviendas de interés social y popular y de terrenos populares; esta Comisión tal como lo menciona párrafos arriba exhorta a los ayuntamientos a dar difusión de estas facilidades que mediante ley se les otorga para que todos aquellos poseedores de vivienda de interés social y popular, así como de terrenos que existen en nuestra entidad, puedan regularizar su documentación y con ello puedan tener seguridad jurídica sobre su patrimonio familiar, y además que los municipios se vean beneficiados con la recaudación y así puedan otorgar más y mejor obra pública en beneficio de la ciudadanía.

¹ FINES FISCALES Y EXTRAFISCALES.

En la teoría constitucional de la Suprema Corte de Justicia de la Nación ha existido una constante en cuanto a la noción de que las contribuciones siempre tienen un fin fiscal -la recaudación- y que adicionalmente pueden tener otros de índole extrafiscal -que deben cumplir con los principios constitucionales aplicables, debiendo fundamentarse, entre otras, en las prescripciones del artículo 25 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos-. Sin embargo, esta Primera Sala estima necesario efectuar una precisión conceptual, a efecto de acotar los ámbitos en que puede contemplarse la vinculación de ambos tipos de fines, para lo cual es necesario distinguir los medios utilizados por el Estado para allegarse de recursos, sin que estas herramientas se confundan con el producto de dicha actividad recaudatoria y financiera, esto es, los recursos en sí. Lo anterior en atención a que mientras los medios tributarios utilizados por el Estado para obtener recursos -las contribuciones- deben tener un fin necesariamente fiscal -al cual, conforme a criterios jurisprudenciales, pueden adicionarse otros fines de índole extrafiscal-, los montos que generen las contribuciones y todos los demás ingresos del Estado apuntarán siempre hacia objetivos extrafiscales. Así, puede afirmarse que en materia de propósitos constitucionales, el ámbito fiscal corresponde exclusivamente a algunos de los medios utilizados por el Estado para allegarse de recursos -a los tributarios, en los cuales también pueden concurrir finalidades extrafiscales-, mientras que los ingresos que emanen de éstos -y de los demás que ingresan al erario, aun los financieros o no tributarios-, se encuentran indisolublemente destinados a fines delimitados en la política económica estatal, cuya naturaleza será siempre extrafiscal. Ello, tomando en cuenta que la recaudación en sí no constituye un fin, sino que es un medio para obtener ingresos encaminados a satisfacer las necesidades sociales, dentro del trazo establecido en el texto constitucional, tal como se desprende del artículo 31, fracción IV, de la Constitución Federal, que conmina a contribuir a los gastos públicos, y no a la acumulación de recursos fiscales.



Además, es importante mencionar que la Suprema Corte de Justicia de la Nación, ha emitido criterio en el cual sostiene que el autor de la norma al establecer estímulos fiscales acreditables, debe proporcionar justificaciones, motivos o razones al otorgamiento implica dar un trato diferenciado, sin que pueda obligársele a precisar las razones por las que no lo hizo en los restantes. Este criterio se contiene en: *Registro digital: 163818, Instancia: Primera Sala. Novena Época. Materias(s): Administrativa, Constitucional. Tesis: 1a. CIX/2010, Fuente: Semanario Judicial de la Federación y su Gaceta. Tomo XXXII, septiembre de 2010 página 181. Tipo: Aislada.*²

Por lo que, a fin de que se materialicen dichas disposiciones, la presidenta o el presidente municipal podrá otorgar subsidios durante el mes de marzo de un 50% en el Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, de Avalúo y demás trámites relacionados con la escrituración de viviendas de interés social y popular, así como de terrenos populares, de acuerdo a las características que se contienen en la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Durango; así como en los gastos respectivos de ejecución, multas y recargos, atendiendo a que estos beneficios se otorgarán únicamente al propietario de una sola vivienda.

DÉCIMO. Por último, la Comisión que dictamina, exhorta respetuosamente a la autonomía municipal, para que en uso de sus facultades, establezcan sistemas y procedimientos tendientes a incrementar la recaudación en los distintos conceptos de ingresos propios, que permitan elevar la eficiencia en la recaudación tributaria, ya que con ello podrán contar con finanzas más sólidas, que brindarán la oportunidad de crecimiento real a los municipios, evitando de manera paulatina la dependencia de recursos que son enviados por la Federación o el Estado. Dicha mejora en recaudación, beneficiará de manera directa a la sociedad en general del Municipio, con mayores y mejores obras y servicios que brinde el Ayuntamiento.

Por lo que, los suscritos en aras de coadyuvar con los presidentes municipales a reactivar su economía, es que votamos a

²**ESTÍMULOS FISCALES ACREDITABLES. SU OTORGAMIENTO IMPLICA DAR UN TRATO DIFERENCIADO, POR LO QUE EL AUTOR DE LA NORMA LO DEBE JUSTIFICAR, SIN QUE SEA NECESARIO APORTAR RAZONES SOBRE LOS CASOS A LOS QUE NO SE OTORGA EL BENEFICIO RESPECTIVO.** Al establecer un trato diferenciado en materia de beneficios fiscales, como lo son los estímulos acreditables que se otorgan con ese carácter, el autor de la norma respectiva debe proporcionar justificaciones, motivos o razones. En efecto, si nos encontramos ante créditos fiscales que conceden estímulos, que promocionan ciertas conductas, que no se otorgan por razones estructurales, sino que son el vehículo para el otorgamiento de determinados beneficios, que no resultan exigibles constitucionalmente, y que de algún modo están en tensión con las implicaciones del principio de generalidad tributaria, ello tiene implicaciones en lo que se refiere a las razones que debería ofrecer el legislador al justificar el otorgamiento del estímulo fiscal en comento. De esta forma, resulta radicalmente distinto acercarse al tema de la motivación legislativa en los casos en los que el gobernado denuncia que la legislación ordinaria establece un trato diferenciado que tiene como efecto privarle de un derecho constitucionalmente tutelado, restando a la esfera jurídica del quejoso, que en aquellos en los que el trato diferenciado se reduce a otorgar beneficios a terceros. Si, como ha sostenido esta Sala, lo ordinario no es la exención o, para el caso, el otorgamiento del beneficio fiscal, sino la causación y cálculo del gravamen en los términos legales, la carga justificatoria -la carga argumental al momento de legislar- no debe en estos casos pesar sobre las razones por las que no se establece el gravamen -o bien, sobre las razones por las que no se otorga el estímulo- pues tales extremos no son sólo "ordinarios" o "esperados", sino que son demandados por la propia Constitución, al derivar del principio de generalidad en la tributación. En tales circunstancias, bastará que el legislador justifique por qué otorga el crédito para determinados casos, sin que pueda obligársele a precisar las razones por las que no lo hizo en los restantes, pues no debe pasarse por alto que la persona o personas que no cuentan con el estímulo otorgado por el legislador, no están pagando una obligación fiscal excesiva o desajustada en relación con la capacidad contributiva que legitima la imposición del gravamen, y que sirve de medida para su determinación en cantidad líquida. Así, se aprecia que la situación ordinaria a la luz de lo dispuesto por la Constitución es no contar con la medida de minoración promotora de ciertas conductas. Por ello, si algo debe justificar el legislador cuando establece exenciones, o cuando autoriza beneficios y estímulos acreditables, son las razones por las que se siente autorizado a introducirlos en la legislación fiscal, pues se erigen en excepción al programa constitucional, al hacer que determinadas manifestaciones de capacidad, idóneas para contribuir al levantamiento de las cargas públicas, dejen de hacerlo. Amparo en revisión 2199/2009. Ferrocarril Mexicano, S.A. de C.V. y otra. 27 de enero de 2010. Cinco votos. Ponente: José Ramón Cossío Díaz. Secretarios: Francisca María Pou Giménez, Juan Carlos Roa Jacobo, Dolores Rueda Aguilar y Ricardo Manuel Martínez Estrada.



favor del dictamen, toda vez que aún y cuando estamos conscientes de la situación económica por la que estamos atravesando todos los ciudadanos, también es necesario que aquellas personas que tienen créditos fiscales, puedan ponerse al corriente en sus pagos, y así poder tener una seguridad sobre sus bienes, además por los tiempos que estamos pasando es necesario que seamos responsables y de tener la oportunidad, poder organizarnos y actualizar nuestro patrimonio familiar.

DÉCIMO PRIMERO. Es importante mencionar también que este Congreso, siempre se ha destacado por ser un Poder de puertas abiertas a la ciudadanía, y esta ocasión no es la excepción, toda vez que, los suscritos, hemos realizado ejercicios de coordinación con los presidentes municipales de los treinta y nueve ayuntamientos, en tal virtud los hemos invitado a este Palacio Legislativo, a fin de que expongan el contenido de sus iniciativas que contienen leyes de ingresos para el ejercicio fiscal 2023 y así estar en aptitud de entender las necesidades de los ciudadanos que a través, no solo del recorrido a nuestros distritos correspondientes, sino también a través de los presidentes municipales, que muchos municipios por estar alejados de esta ciudad capital, los mismos presidentes tienen mayor cercanía con la población y población y son ellos los que conocen más de cerca de las carencias y demandas que tienen nuestros representados.

Por lo anteriormente expuesto y considerado, esta Comisión que dictamina, estima que, al cumplir con las disposiciones constitucionales y legales, la iniciativa cuyo estudio nos ocupa, con las adecuaciones realizadas a la misma, es procedente; lo anterior, con fundamento en lo que dispone el artículo 189, último párrafo de la Ley Orgánica del Congreso del Estado de Durango, en virtud de considerar que las mismas obedecen al mejoramiento de forma y fondo jurídicos. Asimismo, se somete a la determinación de esta Honorable Representación Popular, para su discusión y aprobación, en su caso, el siguiente:

PROYECTO DE DECRETO

LA SEXAGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 82 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO, DECRETA:

LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TLAHUALILO, DGO. PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2023

TÍTULO PRIMERO

CAPÍTULO ÚNICO

DISPOSICIONES PRELIMINARES

ARTÍCULO 1.- En los términos del artículo 150 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Durango; del Artículo 61 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental; del artículo 14 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Durango; del Código Fiscal Municipal; de la Ley de Coordinación Fiscal y de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, de la Ley de Disciplina Financiera y de Responsabilidad Hacendaria del Estado de Durango y sus Municipios y de lo que dispongan las demás leyes y reglamentos aplicables; los Ingresos del Municipio de Tlahualilo, Dgo., para el ejercicio fiscal del año 2023, se integrarán con los conceptos que a continuación se describen:

MUNICIPIO DE TLAHUALILO, DGO.

LEY DE INGRESOS 2023



| CUENTA | NOMBRE | IMPORTE |
|--------|---|--------------|
| 1 | IMPUESTOS | 780,670.00 |
| 110 | IMPUESTOS SOBRE LOS INGRESOS | 1.00 |
| 1101 | SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS | 1.00 |
| 120 | IMPUESTOS SOBRE EL PATRIMONIO | 667,074.00 |
| 1201 | PREDIAL | 667,074.00 |
| 12011 | IMPUESTO DEL EJERCICIO | 614,474.00 |
| 12012 | IMPUESTO DE EJERCICIOS ANTERIORES | 52,600.00 |
| 130 | IMPUESTOS SOBRE LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES | 100,000.00 |
| 1301 | SOBRE ACTIVIDADES COMERCIALES Y OFICIOS AMBULANTES | 0.00 |
| 1302 | SOBRE EJERCICIOS DE ACT. MERC., INDUST., AGRIC. Y GANADERAS | 0.00 |
| 1303 | SOBRE ANUNCIOS | 0.00 |
| 1304 | SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES | 100,000.00 |
| 170 | ACCESORIOS DE IMPUESTOS | 13,595.00 |
| 1701 | RECARGOS | 13,595.00 |
| 1702 | INDEMNIZACIÓN | 0.00 |
| 1703 | GASTOS DE EJECUCIÓN | 0.00 |
| 1704 | MULTAS | 0.00 |
| 180 | OTROS IMPUESTOS | 0.00 |
| 1801 | ADICIONALES SOBRE IMPUESTOS | 0.00 |
| 190 | IMPUESTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADOS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | 0.00 |
| 3 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS | 7.00 |
| 310 | CONTRIBUCIÓN DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS | 7.00 |
| 3101 | LAS DE CAPTACIÓN DE AGUA | 1.00 |
| 3102 | LAS DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA | 1.00 |
| 3103 | LAS DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE ALCANTARILLADO, DRENAJE, DESAGÜE, ENTUBAMIENTO DE AGUAS DE RÍOS, ARROYOS Y CANALES | 1.00 |
| 3104 | LAS DE PAVIMENTACIÓN DE CALLES Y AVENIDAS | 1.00 |
| 3105 | LAS DE APERTURA, AMPLIACIÓN Y PROLONGACIÓN DECALLES Y AVENIDAS | 1.00 |
| 3106 | LAS DE CONSTRUCCIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS | 1.00 |
| 3107 | LAS DE INSTALACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO | 1.00 |
| 390 | CONTRIBUCIONES DE MEJORAS NO COMPRENDIDAS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | 0.00 |
| 4 | DERECHOS | 5,270,718.00 |



| | | |
|---------|--|--------------|
| | | |
| 410 | DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO | 3.00 |
| 4101 | SOBRE VEHÍCULOS | 0.00 |
| 4102 | POR LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN | 1.00 |
| 4103 | CANALIZACIÓN DE INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS, DE CASETAS TELEFÓNICAS Y POSTES DE LUZ | 1.00 |
| 4104 | POR ESTABLECIMIENTO DE INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO Y PUBLICITARIO EN LA VÍA PÚBLICA. | 1.00 |
| 4106 | POR ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VÍA PÚBLICA EN AQUELLOS LUGARES DONDE EXISTEN APARATOS MARCADORES DE TIEMPO | 0.00 |
| 430 | DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS | 5,270,715.00 |
| 4301 | POR SERVICIOS DE RASTRO | 1.00 |
| 4302 | POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE PANTEONES MUNICIPALES. | 86,000.00 |
| 4303 | POR SERVICIO DE ALINEACIÓN DE PREDIOS Y FIJACIÓN DE NUMEROS OFICIALES | 0.00 |
| 4304 | POR CONSTRUCCIONES, RECONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y DEMOLICIONES | 3,000.00 |
| 4305 | SOBRE FRACCIONAMIENTOS | 1.00 |
| 4306 | POR COOPERACIÓN PARA OBRAS PUBLICAS | 1.00 |
| 43061 | EN EFECTIVO | 1.00 |
| 43062 | EN ESPECIE | 0.00 |
| 4307 | POR SERVICIO DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS | 1.00 |
| 4308 | POR SERVICIOS DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO | 2,551,451.00 |
| 43081 | DEL EJERCICIO | 2,520,415.00 |
| 43082 | EJERCICIOS ANTERIORES | 31,036.00 |
| 4309 | REGISTRO DE FIERROS DE HERRAR | 0.00 |
| 4310 | SOBRE CERTIFICADOS, ACTAS Y LEGALIZACIONES | 0.00 |
| 4311 | SOBRE EMPADRONAMIENTO | 0.00 |
| 4312 | EXPEDICIÓN DE LICENCIAS Y REFRENDOS | 1,630,258.00 |
| 43121 | EXPENDIOS DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS | 1,630,258.00 |
| 4312101 | EXPEDICIÓN | 1.00 |
| 4312102 | REFRENDO | 1,630,256.00 |
| 4312103 | MOVIMIENTO DE PATENTES | 1.00 |
| 4313 | POR APERTURA DE NEGOCIOS EN HORAS EXTRAORDINARIAS | 0.00 |
| 4314 | POR INSPECCIÓN Y VIGILANCIA PARA LA SEGURIDAD PUBLICA | 0.00 |
| 4315 | POR REVISIÓN, INSPECCIÓN Y SERVICIOS | 0.00 |
| 4316 | POR SERVICIOS CATASTRALES | 0.00 |
| 4317 | POR SERVICIOS DE CERTIFICACIONES, LEGALIZACIONES Y EXPEDICIÓN DE COPIAS CERTIFICADAS | 0.00 |



| | | |
|-------|---|--------------|
| 4318 | POR LA AUTORIZACIÓN PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS, EN LUGARES DISTINTOS DEL PROPIO ESTABLECIMIENTO COMERCIAL, Y EN RELACIÓN A LA CONTAMINACIÓN VISUAL DEL MUNICIPIO. | 0.00 |
| 4319 | POR SERVICIO PÚBLICO DE ILUMINACIÓN | 1,000,000.00 |
| 440 | OTROS DERECHOS | 0.00 |
| 450 | ACCESORIOS DE DERECHOS | 2.00 |
| 4501 | RECARGOS | 2.00 |
| 45011 | AGUA | 1.00 |
| 45012 | REFRENDOS | 1.00 |
| 4502 | INDEMNIZACION | 0.00 |
| 4503 | GASTOS DE EJECUCIÓN | 0.00 |
| 4504 | MULTAS | 0.00 |
| 490 | DERECHOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | 0.00 |
| 5 | PRODUCTOS | 2.00 |
| 510 | PRODUCTOS | 2.00 |
| 5101 | POR ESTABLECIMIENTO DE EMPRESAS QUE DEPENDEN DEL MPIO. | 0.00 |
| 5102 | POR CRÉDITOS A FAVOR DEL MPIO. | 2.00 |
| 51021 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 1.00 |
| 51022 | CRÉDITOS A FAVOR DEL MUNICIPIO | 1.00 |
| 5103 | POR VENTA DE BIENES MOSTRENCOS Y ABANDONADOS | 0.00 |
| 5104 | POR VENTA DE OBJETOS RECOGIDOS POR AUTORIDADES MPALES. | 0.00 |
| 51041 | EXPROPIACIONES | 0.00 |
| 51042 | LOS QUE SE OBTENGAN DE LA VENTA DE OBJETOSRECOGIDOS POR AUTORIDADES MUNICIPALES | 0.00 |
| 5105 | FIANZAS QUE SE HAGAN EFECTIVAS A FAVOR DEL MUNICIPIO POR RESOLUCIONES FIRMES DE AUTORIDAD COMPETENTE | 0.00 |
| 5106 | OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES | 0.00 |
| 590 | PRODUCTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | 0.00 |
| 6 | APROVECHAMIENTOS | 677,742.00 |
| 610 | APROVECHAMIENTOS | 677,741.00 |
| 6101 | MULTAS MUNICIPALES | 14,606.00 |
| 6102 | DONATIVOS Y APORTACIONES | 1.00 |
| 6103 | SUBSIDIOS | 0.00 |
| 6104 | COOPERACIONES DEL GOB FEDERAL, DEL ESTADO, ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN ESTATAL Y DE CUALQUIERA OTRAS PERSONAS | 0.00 |



| | | |
|-------|--|---------------|
| 6105 | MULTAS FEDERALES NO FISCALES | 0.00 |
| 6106 | NO ESPECIFICADOS | 663,135.00 |
| 6107 | REINTEGROS | 0.00 |
| 620 | APROVECHAMIENTOS PATRIMONIALES | 0.00 |
| 6201 | ARRENDAMIENTO DE BIENES DEL MPIO. | 0.00 |
| 6202 | ENAJENACIÓN DE BIENES MUEB. E INMUEB. MPALES. | 0.00 |
| 630 | ACCESORIOS DE APROVECHAMIENTOS | 0.00 |
| 631 | RECARGOS | 0.00 |
| 632 | INDEMNIZACION | 0.00 |
| 633 | GASTOS DE EJECUCIÓN | 0.00 |
| 690 | APROVECHAMIENTOS NO COMPRENDIDOS EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE, CAUSADAS EN EJERCICIOS FISCALES ANTERIORES PENDIENTES DE LIQUIDACIÓN O PAGO. | 0.00 |
| 8 | PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | 61,668,064.00 |
| 810 | PARTICIPACIONES | 37,224,890.00 |
| 8101 | FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | 23,885,629.00 |
| 8102 | FONDO DE FISCALIZACIÓN | 1,212,713.00 |
| 8103 | FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL | 10,541,922.00 |
| 8104 | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS | 665,764.00 |
| 8105 | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS SOBRE VENTA DE GASOLINA Y DIESEL | 890,032.00 |
| 8106 | FONDO ESTATAL | 28,830.00 |
| 81010 | OTROS APOYOS EXTRAORDINARIOS | 0.00 |
| 81011 | RECAUDACIÓN DE ISR POR SALARIOS | 0.00 |
| 81012 | ISR ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | 0.00 |
| 820 | APORTACIONES | 24,063,266.00 |
| 8201 | APORTACIONES FEDERALES PARA EL FONDO | 24,063,266.00 |
| 82011 | FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS | 15,828,005.00 |
| 82012 | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 8,235,261.00 |
| 830 | CONVENIO | 0.00 |
| 8301 | CONVENIO SEBISE PESO POR PESO | 0.00 |
| 8302 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL 2019 | 0.00 |
| 8303 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL 2018 | 0.00 |
| 8304 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL 2017 | 0.00 |
| 8305 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | 0.00 |
| 8306 | FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO FINANCIERO PARA INVERSIÓN | 0.00 |
| 8307 | BRIGADAS RURALES DE PREVENCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS FORESTALES (SEMARNAT) | 0.00 |



| | | |
|--|--|---------------|
| 8308 | FONDO DE CULTURA | 0.00 |
| 8310 | OTROS | 0.00 |
| 83101 | TESORERÍA 2021 | 0.00 |
| 83102 | TESORERÍA 2022 | 0.00 |
| 83103 | PARTICIPACIONES 2021 | 0.00 |
| 83104 | PARTICIPACIONES 2022 | 0.00 |
| 83107 | REMANENTES DE CONVENIOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 |
| 83108 | REMANENTES DE CRÉDITOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 |
| 840 | INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | 379,908.00 |
| 8401 | IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS | 325,154.00 |
| 8402 | FONDO DE COMPENSACIÓN ISAN | 54,442.00 |
| 8403 | IMPUESTO SOBRE TENENCIA DE USO DE VEHÍCULOS | 312.00 |
| 850 | FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES | 0.00 |
| 8501 | FONDO PARA EL DESARROLLO REGIONAL SUSTENTABLE DE ESTADO Y MUNICIPIOS MINEROS (FONDO MINERO) | 0.00 |
| | | |
| 0 | INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS | 4,836,000.00 |
| | | |
| 0 30 | FINANCIAMIENTO INTERNO | 4,836,000.00 |
| | | |
| 0.301 | LOS QUE PROCEDAN DE PRESTACIONES FINANCIERAS Y OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO PARA FINES DE INTERÉS PÚBLICO CON AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA H. LEGISLATURA DEL ESTADO. | 0.00 |
| 0.302 | LOS QUE PROCEDAN DE PRESTACIONES CORRESPONDIENTES AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAIS MUNICIPAL) QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO PARA FINES DE INTERÉS PÚBLICO CON AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA SEXAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO, DE ACUERDO AL DECRETO NO. 166, DEFECHEA 30 DE AGOSTO DE 2022. | 4,836,000.00 |
| | | |
| | SUMA TOTAL DE LOS INGRESOS: | 73,233,203.00 |
| | | |
| SON: (SETENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS TRES PESOS 00/100 M.N.) | | |

ARTÍCULO 2.- De conformidad con las características generales de los Ingresos del Municipio, tales como objeto, sujeto y sus obligaciones, base y exenciones, establecidas en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, la presente Ley de Ingresos establece para su cobro, las cuotas y tarifas de los diferentes conceptos de ingresos contenidos en la misma; así como las disposiciones de vigencia anual que se consideren necesarias para el ejercicio de las atribuciones fiscales del Municipio.

Durante el presente ejercicio, se faculta a la Presidenta Municipal, para que, mediante acuerdo, otorgue subsidios en multas fiscales, accesorios, recargos y gastos de ejecución hasta en un 80%, respecto de los Impuestos y Derechos establecidos en esta ley, a fin de que agilice la captación de ingresos propios con base en políticas y medidas de flexibilidad.

ARTÍCULO 3.- La recaudación y, en general, el manejo de la Hacienda Municipal, corresponde a la Tesorería Municipal o su equivalente y, en su caso, de los Organismos Descentralizados correspondientes y deberá reflejarse cualquiera que sea su forma o naturaleza, en los registros de la propia Tesorería, su equivalente u Organismos, en estricto apego a las disposiciones de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, la presente ley y demás disposiciones normativas y reglamentarias aplicables, observando las siguientes reglas:

- I. Los pagos mensuales y bimestrales se efectuarán los quince primeros días de cada mes o bimestre.
- II. Los pagos anuales en los primeros 30 días del año al que corresponda el pago;



- III. Fuera de los casos anteriores y a falta de disposición expresa, los demás Ingresos Municipales se causarán afelectuarse el acto que cause el tributo o al solicitarse o recibirse el servicio respectivo, y
- IV. En pagos anuales y pagos morosos, de los ingresos por derechos, realiza los convenios de pagos hasta por doce meses, sin exceder el ejercicio fiscal.

ARTÍCULO 4.- Para que tenga validez el pago de las diversas prestaciones fiscales establecidas por esta ley, por los conceptos antes mencionados, las Autoridades Fiscales deberán otorgar en todos los casos, el recibo oficial o la forma valorada expedida y controlada exclusivamente por las mismas.

ARTÍCULO 5.- Los adeudos provenientes de la aplicación de leyes Fiscales ya derogadas, se liquidarán de acuerdo con las disposiciones en vigor en la época en que causaron y se harán efectivos con fundamento en las disposiciones relativas a la facultad económico-coactiva señalada en el Código Fiscal Municipal.

TÍTULO SEGUNDO DE LOS INGRESOS

SUBTÍTULO PRIMERO DE LOS IMPUESTOS

CAPÍTULO I SOBRE LOS INGRESOS

SECCIÓN I SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 6.- El objeto de este impuesto es la obtención del ingreso por el boleto o contraseña que permita la entrada a diversiones y espectáculos públicos que se celebren accidental o habitualmente, aun cuando no se tenga el propósito de lucro.

Son sujetos de este impuesto las personas físicas, las personas morales o unidades económicas que habitual, o accidentalmente organicen, exploten o patrocinen diversiones y espectáculos públicos, aun cuando no se tenga propósito de lucro.

El Impuesto Sobre Diversiones y Espectáculos Públicos, se pagará conforme a la siguiente tabla de cuotas o tarifas (U.M.A.):

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|----------------------------|-----------------------|
| Festejos taurinos, carreras de caballo, carrera de automóviles, lucha libre, box, fútbol, jaripeo, coleaduras, peleas de gallos y otros similares | Por evento | 7 a 250 |
| Expedición de permisos para bailes públicos con fines de lucro | Por permiso | 12 a 250 |
| Bailes privados | Por evento | 7 a 250 |
| Juegos mecánicos | Tarifa diaria por aparato | 3 |
| Videojuegos, mesas de boliche, mesas de billar, rocolas, juegos electrónicos, tragamonedas y otros similares | Anualidad por cada aparato | 10 |
| Teatros | Por día de permiso | 3 |
| Fiestas patronales, populares o regionales | Por permiso | De 700 a 2500 |

En el caso de las fiestas patronales, populares o regionales el Ayuntamiento podrá determinar la cuota o tarifa por los permisos correspondientes dentro del rango establecido por la realización total o por evento.

Responden solidariamente del pago del impuesto:

I.- Los propietarios o poseedores de establecimientos en los que permanente u ocasionalmente, por cualquier acto o contrato se autorice a personas sujetas de este impuesto para que realicen diversiones y espectáculos públicos, salvo que den aviso de la celebración del contrato a la Dirección Municipal de Administración y Finanzas, cuando menos tres días naturales antes de la realización del evento, y

II.- Los funcionarios que tengan a su cargo el otorgamiento de permisos para la celebración de diversiones y espectáculos



públicos.

ARTÍCULO 7.- El Tesorero, o su equivalente tendrán facultades para designar los interventores necesarios para el debido cumplimiento por parte de los sujetos de este impuesto.

ARTÍCULO 8.- Los establecimientos, locales y lugares en que se efectúen diversiones o espectáculos, quedan sujetos a la vigilancia, intervención y en general a la disposición de las Autoridades Municipales y a los Reglamentos respectivos.

ARTÍCULO 9.- Los contribuyentes del Impuesto sobre diversiones y espectáculos públicos, cuando vendan bebidas alcohólicas, quedan sujetos al impuesto y demás requisitos establecidos por esta ley, y por la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango, así como el Reglamento Para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango.

ARTÍCULO 10.- El pago de este impuesto podrá ser exentado total o parcialmente cuando los espectáculos y diversiones sean organizados con fines exclusivamente culturales, de asistencia o beneficencia pública o realizada por instituciones de asistencia privada.

CAPÍTULO II
SOBRE EL PATRIMONIO

SECCIÓN I
DEL IMPUESTO PREDIAL

ARTÍCULO 11.- El Impuesto Predial se causará conforme a lo establecido en la Sección Primera del Capítulo I, Subtítulo Primero, Título Segundo, de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango.

ARTÍCULO 12.- Es objeto del Impuesto Predial, la propiedad o la posesión de los predios urbanos o rústicos, ubicados dentro del Estado de Durango, así como de las construcciones que estén adheridas al mismo, que se encuentren dentro del territorio del Municipio que corresponda.

ARTÍCULO 13.- No es objeto del Impuesto Predial:

- I. Los bienes del dominio público de la Federación, del Estado o del Municipio, salvo cuando tales bienes sean utilizados por entidades paraestatales o por particulares, bajo cualquier título para fines administrativos o propósitos distintos a los de su objeto público.
- II. Cuando las autoridades municipales tengan duda de que algún inmueble, sea del dominio del poder público corresponderá a las autoridades competentes, la comprobación de su pertenencia;
- III. La propiedad de predios de estados extranjeros; si están ocupados totalmente por sus misiones consulares, y los demás casos establecidos por los Tratados Internacionales vigentes, siempre y cuando exista reciprocidad de trato fiscal con esos países, y
- IV. Tratándose de expropiación de predios, el Impuesto dejará de causarse en la fecha en que las entidades públicas correspondientes tomen posesión material de dichos predios. Pero, si la expropiación quedare sin efecto, el Impuesto se causará nuevamente a partir de la fecha en que los predios sean entregados a sus propietarios o poseedores.
- V. La primera enajenación de bienes inmuebles cuya titulación o adquisición de derecho pleno se haya obtenido a través del programa de certificación de derechos ejidales, y titulación de solares urbanos, ni son sujetos pasivos las personas que en ella intervengan, excluyendo de este beneficio a todos aquellos predios cuyo uso sea comercial, industria o proyectos inmobiliarios no considerados de interés social o popular.

ARTÍCULO 14.- Son sujetos del Impuesto Predial:

- I. Los propietarios o usufructuarios de predios urbanos, rústicos, ejidales y comunales, así como de las construcciones permanentes sobre ellas edificadas, ubicados dentro del territorio del municipio;
- II. Los copropietarios de bienes inmuebles sujetos a régimen de copropiedad o condominio y los titulares de certificados de participación inmobiliaria;



- III. Los fideicomitentes, fideicomisario, fiduciario, fiduciaria;
- IV. Los usufructuarios de bienes inmuebles;
- V. Los poseedores de predios urbanos o rústicos, en los casos en que no exista propietario conocido, los que se deriven de contratos de promesa de venta, compraventa con reserva de dominio, promesa de venta o venta de certificados inmobiliarios, usufructuarios, o cualquier otro título que autorice la ocupación material del predio; cuando el propietario, excepto en el primer caso, haya pagado al fisco, los poseedores se exceptúan del mencionado cobro;
- VI. Los poseedores de predios irregulares, de conformidad con lo que establece la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, que se encuentren en posesión material de ellos, aun cuando no se les haya entregado su título correspondiente, y
- VII. Los ejidatarios, comuneros y propietarios de certificados de derechos de los que se deriven un derecho de propiedad agraria, otorgados por el organismo encargado de la regulación de la tenencia de la tierra.

ARTÍCULO 15.- Son responsables solidarios del pago del Impuesto Predial:

- I. El enajenante de bienes inmuebles mediante contrato de compraventa con reserva de dominio, mientras no se transmita la propiedad;
- II. Los representantes legales de los condominios, tratándose de copropietarios que se encuentren sujetos a este régimen;
- III. Los funcionarios Notarios Públicos y empleados que autoricen algún acto o den trámite algún documento, sin que se haya cubierto el pago de este impuesto;
- IV. Los comisariados o representantes ejidales en los términos de la Ley de la materia;
- V. Los mencionados como responsables solidarios, por el artículo 32 del Código Fiscal Municipal;
- VI. Los propietarios de predios que hubiesen prometido en venta o hubieran vendido con reserva de dominio, en los casos a que se refiere la fracción V del artículo anterior;
- VII. Los funcionarios o empleados de la Secretaría de Finanzas y de Administración, de las tesorerías municipales o sus equivalentes, o de las dependencias catastrales estatales o municipales, que dolosamente alteren los datos referentes a los predios, a las bases para el pago del Impuesto Predial de los mismos para beneficiar o perjudicar a los contribuyentes;
- VIII. Los funcionarios o empleados de las tesorerías municipales o sus equivalentes autorizadas, que dolosamente expidan recibos de pago por cantidades no cubiertas, o formulen certificados de no adeudo del Impuesto Predial sin estar éste totalmente cubierto, y
- IX. Los funcionarios, empleados, fedatarios, registradores o cualquiera otra persona, que no se cercioren del cumplimiento del pago del Impuesto predial antes de intervenir, autorizar o registrar operaciones que se realicen con los predios.
- X. El ingreso proveniente del mismo, se calculará con base a las siguientes tablas de valores:

VALORES CATASTRALES DE TERRENOS URBANOS

| No. ZONA ECONÓMICA | VALOR PROPUESTO X M2 | DESCRIPCIÓN |
|-----------------------|----------------------------|--|
| 01 | \$11.00 | No cuenta con servicios públicos o solo dos, ejemplo agua y electrificación, o agua y drenaje, etc. De uso habitacional, la construcción predominante es antigua y/o moderna económica corriente, el nivel socioeconómico de sus habitantes es muy bajo. |

SECTOR 1. Manzanas 8, 16, 17, 18, 24, 25, 26, 32, 33, 34, 40, 41 y 42. Colonia Obrera



SECTOR 2. Manzanas 1 a 4; 10 a 13; 20 a 23; 29 a 33; 40 a 46; 50 a 73; 100 y 101.

Las comunidades rurales en su totalidad, quedarán comprendidas en forma provisional dentro de esta zona económica No.01.

SECTOR 3. Manzanas 61 a 64, Colonia Las Dalias, Col. J. Agustín Castro, Col. Nuevo Zaragoza Norte.

SECTOR 4. Colonia Félix U. Gómez, Colonia Nuevo Zaragoza Sur.

| No. ZONA ECONÓMICA | VALOR PROPUESTO X M2 | DESCRIPCIÓN |
|--------------------|----------------------|--|
| 02 | \$22.00 | Cuenta con algunos servicios públicos básicos, como agua potable, drenaje, electrificación, alumbrado público incipiente, de uso habitacional, predominando la construcción de tipo moderno económico, cuenta con título de propiedad y el nivel socioeconómico de sus habitantes es bajo. |

SECTOR 1. Manzanas 1 a 7 y de 9 a 11.

SECTOR 3. Manzanas 1, 2, 3, 10, 11, 12, 19, 20, 21, 28, 29, 30, 37, 38, 40 y 47.

SECTOR 4. Manzanas 1, 2, 10, 11, 19, 20, 28, 29, 37, 38, 46, 47, 55, 58, 116, 117.

| No. ZONA ECONÓMICA | VALOR PROPUESTO X M2 | DESCRIPCIÓN |
|--------------------|----------------------|--|
| 03 | \$66.00 | Cuenta con algunos servicios públicos básicos, como agua potable, drenaje, limpia, electrificación, alumbrado público incipiente, calles parcialmente pavimentadas, de uso exclusivo habitacional, predominando la construcción de tipo moderno económico, y de interés social, cuenta con Título de Propiedad, el nivel socioeconómico de sus habitantes es medio bajo. |

SECTOR 1.- Manzanas 19 a 23, 27 a 31, 35 a 39, 43 a 47, y 107 a 110.

SECTOR 2.- 5 a 9; 14 a 18, 24 a 28, 34 a 39, 47 a 49 y 95 a 99.

SECTOR 3.- Manzanas 4 a 9, 13 a 18, 24 a 27, 35, 36 y 45.

SECTOR 4.- Col. San Isidro Labrador, Manzanas 100 a 108; Col. Cuatro de Noviembre, Manzanas 110 a 114; Manzanas 26,27 y 53.

| No. ZONA ECONÓMICA | VALOR PROPUESTO X M2 | DESCRIPCIÓN |
|--------------------|----------------------|---|
| 08 | \$137.00 | Cuenta con todos los servicios públicos, de uso habitacional, con ejes de zonas comerciales de servicios bien definidos, predominando la construcción de tipo antiguo de calidad, bueno y regular y en fraccionamientos de tipo bueno moderno y regular, el nivel socioeconómico de sus habitantes es medio y medio alto. |

SECTOR 1.- Manzanas 12, 13 y 14.

SECTOR 3.- Manzanas 22, 23, 31 a 34, 39 a 44 y 48 a 54.

SECTOR 4.- Manzanas 3 a 9, 12 a 18, 21 a 25, 30 a 34, 39 a 43, 48 a 52, 54, 37 a 62, 70 y 71.



TABLA DE VALORES CATASTRALES PARA PREDIOS RÚSTICOS

Se considera predio rústico todas las extensiones de terreno que se encuentren fuera de la mancha urbana que cuenten con certificado parcelario y/o título de propiedad expedido por el Registro Agrario Nacional que se encuentran contemplados dentro de la siguiente tabla, y que no formen parte de ningún proceso de urbanización.

| CLAVE DE VALUACIÓN | VALOR CATASTRAL PROPUESTO X HECTÁREA | DESCRIPCIÓN TERRENOS RÚSTICOS |
|--------------------|--------------------------------------|--|
| 3022 | \$572,000.00 | TERRENO RÚSTICO URBANIZADO: SON LOS QUE CUENTAN CON INSTALACIONES INDUSTRIALES, SERVICIOS RECREATIVOS Y DE ESPARCIMIENTO. |
| 3122 | \$ 66,000.00 | HUERTOS EN PRODUCCIÓN: SON LOS QUE CUENTAN CON ÁRBOLES FRUTALES EN DESARROLLO ÓPTIMO O EN PRODUCCIÓN. |
| 3112 | \$ 53,000.00 | HUERTOS EN DESARROLLO: SON LOS QUE CUENTAN CON ÁRBOLES FRUTALES EN CRECIMIENTO. |
| 3132 | \$ 50,000.00 | HUERTOS EN DECADENCIA: SON LOS QUE CUENTAN CON ÁRBOLES FRUTALES, QUE POR LA EDAD DE LOS MISMOS, LA MAYORÍA DE ESTOS TERMINARON SU CICLO PRODUCTIVO Y LA PRODUCCIÓN ES INCOSTEABLE. |
| 3212 | \$ 16,000.00 | MEDIO RIEGO "A": SON TERRENOS DE BUENA CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE PEQUEÑAS REPRESAS O AGUAJES. |
| 3222 | \$ 11,880.00 | MEDIO RIEGO "B": ES TERRENO DE REGULAR CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE PEQUEÑAS REPRESAS O AGUAJES. |
| 3332 | \$ 47,000.00 | RIEGO DE BOMBEO "A": SON TERRENOS DE BUENA CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE BOMBEO. |
| 3342 | \$ 36,000.00 | RIEGO DE BOMBEO "B": SON TERRENOS DE REGULAR CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE BOMBEO. |
| 3312 | \$ 33,000.00 | RIEGO DE GRAVEDAD "A": SON TERRENOS DE BUENA CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE AGUA RODADA DE LAS PRESAS. |
| 3322 | \$ 24,750.00 | RIEGO DE GRAVEDAD "B": SON TERRENOS DE REGULAR CALIDAD, REGADO MEDIANTE EL SISTEMA DE AGUA RODADA DE LAS PRESAS. |
| 3412 | \$ 5,940.00 | TEMPORAL "A": SON TERRENOS DE BUENA CALIDAD QUE SE RIEGA ÚNICAMENTE POR LA PRECIPITACIÓN PLUVIAL. |
| 3422 | \$ 4,620.00 | TEMPORAL "B": SON TERRENOS DE REGULAR CALIDAD, QUE SE RIEGA ÚNICAMENTE POR LA PRECIPITACIÓN PLUVIAL. |
| 3432 | \$ 3,630.00 | TEMPORAL "C" SON TERRENOS DE MALA CALIDAD, QUE SE RIEGA ÚNICAMENTE POR LA PRECIPITACIÓN PLUVIAL. |
| 3512 | \$ 3,630.00 | LABORABLE "A": SON TERRENOS DE BUENA CALIDAD, SUSCEPTIBLE DE ABRIRSE AL CULTIVO. |
| 3522 | \$ 2,640.00 | LABORABLE "B": SON TERRENOS DE REGULAR CALIDAD, SUSCEPTIBLE DE ABRIRSE AL CULTIVO. |
| 3612 | \$ 3,300.00 | AGOSTADERO "A": SON TERRENOS QUE CUENTAN CON PASTIZALES DE MUY BUENA CALIDAD, DE FÁCIL ACCESIBILIDAD PARA EL GANADO, CON UN COEFICIENTE DE AGOSTADERO DE 5 A 10 HECTÁREAS POR UNIDAD DE ANIMAL. |
| 3622 | \$ 2,475.00 | AGOSTADERO "B": SON TERRENOS QUE CUENTAN CON PASTIZALES DE BUENA CALIDAD, DE FÁCIL ACCESIBILIDAD PARA EL GANADO, CON UN COEFICIENTE DE AGOSTADERO DE 10 A 15 HECTÁREAS POR UNIDAD DE ANIMAL. |
| 3632 | \$ 1,881.00 | AGOSTADERO "C": SON TERRENOS QUE CUENTAN CON PASTIZALES DE REGULAR CALIDAD, CON ALGUNOS PROBLEMAS DE ACCESIBILIDAD PARA EL GANADO, CON UN COEFICIENTE DE AGOSTADERO DE 15 A 20 HECTÁREAS POR UNIDAD DE ANIMAL. |
| 3722 | \$ 6,600.00 | FORESTAL EN EXPLOTACIÓN: SON TERRENOS CON BOSQUE, SUSCEPTIBLES A EXPLOTACIÓN, CON ÁREAS ARBOLADAS SUJETAS A APROVECHAMIENTOS, PREVIA LA AUTORIZACIÓN DEL PERMISO FORESTAL CORRESPONDIENTE. |
| 3712 | \$ 3,300.00 | FORESTAL EN DESARROLLO: SON TERRENOS CON BOSQUE, QUE SE ENCUENTRAN EN ETAPA DE CRECIMIENTO, GENERALMENTE CONSTITUIDO POR ARBOLADO JOVEN EN DIFERENTES ETAPAS DE DESARROLLO. |
| 3732 | \$ 1,320.00 | FORESTAL NO COMERCIAL: SON TERRENOS CON BOSQUE CUYA EXPLOTACIÓN ES INCOSTEABLE, CON PROBLEMAS DE ACCESO Y/O TOPOGRAFÍA MUY ACCIDENTADA. |
| 3802 | \$ 4,950.00 | EN ROTACIÓN: SON TERRENOS DE MALA CALIDAD QUE SE SIEMBRAN ESPORÁDICAMENTE CON ESCASOS RENDIMIENTOS. |
| 3902 | \$ 231.00 | ERIAZO: SON TERRENOS DE MALA CALIDAD, CON CARACTERÍSTICAS DE SEMI DESIERTO. |



TABLA DE VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

| CONSTRUCCIONES | ESTADO DE CONSERVACIÓN | CLAVE VAL. | VALOR CATASTRAL PROPOSTOX M2 |
|----------------------|------------------------|------------|------------------------------|
| MODERNO DE LUJO | NUEVO | 5211 | \$3,438.00 |
| MODERNO DE LUJO | BUENO | 5212 | \$2,922.00 |
| MODERNO DE LUJO | REGULAR | 5213 | \$2,578.13 |
| MODERNO DE LUJO | MALO | 5214 | \$2,063.00 |
| MODERNO DE LUJO | O. NEGRA | 5215 | \$1,375.00 |
| | | | |
| MODERNO DE CALIDAD | NUEVO | 5221 | \$2,888.00 |
| MODERNO DE CALIDAD | BUENO | 5222 | \$2,454.00 |
| MODERNO DE CALIDAD | REGULAR | 5223 | \$2,165.63 |
| MODERNO DE CALIDAD | MALO | 5224 | \$1,733.00 |
| MODERNO DE CALIDAD | O. NEGRA | 5225 | \$1,155.00 |
| | | | |
| MODERNO MEDIANO | NUEVO | 5231 | \$2,613.00 |
| MODERNO MEDIANO | BUENO | 5232 | \$2,221.00 |
| MODERNO MEDIANO | REGULAR | 5233 | \$1,959.38 |
| MODERNO MEDIANO | MALO | 5234 | \$1,568.00 |
| MODERNO MEDIANO | O. NEGRA | 5235 | \$1,045.00 |
| | | | |
| MODERNO ECONÓMICO | NUEVO | 5241 | \$2,063.00 |
| MODERNO ECONÓMICO | BUENO | 5242 | \$1,753.00 |
| MODERNO ECONOMICO | REGULAR | 5243 | \$1,546.88 |
| MODERNO ECONÓMICO | MALO | 5244 | \$1,238.00 |
| MODERNO ECONÓMICO | O. NEGRA | 5245 | \$825.00 |
| | | | |
| MODERNO CORRIENTE | NUEVO | 5251 | \$1,375.00 |
| MODERNO CORRIENTE | BUENO | 5252 | \$1,169.00 |
| MODERNO CORRIENTE | REGULAR | 5253 | \$1,031.25 |
| MODERNO CORRIENTE | MALO | 5254 | \$825.00 |
| MODERNO CORRIENTE | O. NEGRA | 5255 | \$550.00 |
| | | | |
| MODERNO MUYCORRIENTE | NUEVO | 5261 | \$1,100.00 |
| MODERNO MUYCORRIENTE | BUENO | 5262 | \$935.00 |
| MODERNO MUYCORRIENTE | REGULAR | 5263 | \$825.00 |
| MODERNO MUYCORRIENTE | MALO | 5264 | \$660.00 |
| MODERNO MUYCORRIENTE | O. NEGRA | 5265 | \$440.00 |



TABLA DE VALORES
CATASTRALES POR METRO
CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

| CONSTRUCCIONES | ESTADO DE CONSERVACIÓN | CLAVE VAL. | PROPUESTA VALOR POR M2 |
|-----------------------|------------------------|------------|------------------------|
| ANTIGUO DE CALIDAD | MUY BUENO | 5321 | \$2,475.00 |
| ANTIGUO DE CALIDAD | BUENO | 5322 | \$2,104.00 |
| ANTIGUO DE CALIDAD | REGULAR | 5323 | \$1,856.00 |
| ANTIGUO DE CALIDAD | MALO | 5324 | \$1,485.00 |
| ANTIGUO DE CALIDAD | RUINOSO | 5325 | \$990.00 |
| ANTIGUO MEDIANO | MUY BUENO | 5331 | \$1,650.00 |
| ANTIGUO MEDIANO | BUENO | 5332 | \$1,403.00 |
| ANTIGUO MEDIANO | REGULAR | 5333 | \$1,238.00 |
| ANTIGUO MEDIANO | MALO | 5334 | \$990.00 |
| ANTIGUO MEDIANO | RUINOSO | 5335 | \$660.00 |
| ANTIGUO ECONOMICO | MUY BUENO | 5341 | \$1,100.00 |
| ANTIGUO ECONOMICO | BUENO | 5342 | \$935.00 |
| ANTIGUO ECONOMICO | REGULAR | 5343 | \$825.00 |
| ANTIGUO ECONOMICO | MALO | 5344 | \$660.00 |
| ANTIGUO ECONOMICO | RUINOSO | 5345 | \$440.00 |
| ANTIGUO CORRIENTE | MUY BUENO | 5351 | \$688.00 |
| ANTIGUO CORRIENTE | BUENO | 5352 | \$584.00 |
| ANTIGUO CORRIENTE | REGULAR | 5353 | \$516.00 |
| ANTIGUO CORRIENTE | MALO | 5354 | \$413.00 |
| ANTIGUO CORRIENTE | RUINOSO | 5355 | \$275.00 |
| ANTIGUO MUY CORRIENTE | MUY BUENO | 5361 | \$481.00 |
| ANTIGUO MUY CORRIENTE | BUENO | 5362 | \$409.00 |
| ANTIGUO MUY CORRIENTE | REGULAR | 5363 | \$361.00 |
| ANTIGUO MUY CORRIENTE | MALO | 5364 | \$289.00 |
| ANTIGUO MUY CORRIENTE | RUINOSO | 5365 | \$193.00 |
| ANTIGUO COMBINADO | MUY BUENO | 5371 | \$1,925.00 |
| ANTIGUO COMBINADO | BUENO | 5372 | \$1,636.00 |
| ANTIGUO COMBINADO | REGULAR | 5373 | \$1,444.00 |
| ANTIGUO COMBINADO | MALO | 5374 | \$1,155.00 |
| ANTIGUO COMBINADO | RUINOSO | 5375 | \$770.00 |



TABLA DE VALORES CATASTRALES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

| CONSTRUCCIONES | ESTADO DE CONSERVACIÓN | CLAVE VAL. | PROPUESTA CATASTRAL X M2 |
|-------------------------|------------------------|------------|--------------------------|
| INDUSTRIAL PESADO | NUEVO | 7511 | \$1,100.00 |
| INDUSTRIAL PESADO | BUENO | 7512 | \$935.00 |
| INDUSTRIAL PESADO | REGULAR | 7513 | \$825.00 |
| INDUSTRIAL PESADO | MALO | 7514 | \$660.00 |
| INDUSTRIAL PESADO | RUINOSO | 7515 | \$440.00 |
| | | | |
| INDUSTRIAL MEDIANO | NUEVO | 7521 | \$894.00 |
| INDUSTRIAL MEDIANO | BUENO | 7522 | \$760.00 |
| INDUSTRIAL MEDIANO | REGULAR | 7523 | \$670.32 |
| INDUSTRIAL MEDIANO | MALO | 7524 | \$536.00 |
| INDUSTRIAL MEDIANO | RUINOSO | 7525 | \$358.00 |
| | | | |
| INDUSTRIAL LIGERO | NUEVO | 7531 | \$756.00 |
| INDUSTRIAL LIGERO | BUENO | 7532 | \$643.00 |
| INDUSTRIAL LIGERO | REGULAR | 7533 | \$567.19 |
| INDUSTRIAL LIGERO | MALO | 7534 | \$454.00 |
| INDUSTRIAL LIGERO | RUINOSO | 7535 | \$303.00 |
| | | | |
| TEJABAN COB. DE PRIMERA | NUEVO | 5611 | \$481.00 |
| TEJABAN COB. DE PRIMERA | BUENO | 5612 | \$409.00 |
| TEJABAN COB. DE PRIMERA | REGULAR | 5613 | \$360.94 |
| TEJABAN COB. DE PRIMERA | MALO | 5614 | \$289.00 |
| TEJABAN COB. DE PRIMERA | RUINOSO | 5615 | \$193.00 |
| | | | |
| TEJABAN COB. DE SEGUNDA | NUEVO | 5621 | \$344.00 |
| TEJABAN COB. DE SEGUNDA | BUENO | 5622 | \$292.00 |
| TEJABAN COB. DE SEGUNDA | REGULAR | 5623 | \$257.82 |
| TEJABAN COB. DE SEGUNDA | MALO | 5624 | \$206.00 |
| TEJABAN COB. DE SEGUNDA | RUINOSO | 5625 | \$138.00 |



| EDIFICIOS DE OFICINAS Y BANCOS | | VALOR M2 |
|--------------------------------|--|------------|
| 2731 | OFICINA ESTÁNDAR | \$1,334.40 |
| 2721 | OFICINA EJECUTIVA | \$1,780.40 |
| 2711 | BANCOS Y/O OFICINAS | \$1,254.00 |
| HOTELES | | VALOR M2 |
| 2531 | HOTEL ECONÓMICO | \$1,408.80 |
| 2521 | HOTEL MEDIANO | \$2,001.60 |
| 2511 | HOTEL DE LUJO | \$2,595.60 |
| MOTEL | | VALOR M2 |
| 2812 | MOTEL ECONÓMICO | \$824.40 |
| 2824 | MOTEL MEDIANO | \$1,212.80 |
| 2836 | MOTEL DE LUJO | \$1,455.20 |
| GASOLINERAS | | VALOR M2 |
| 2911 | SIN TIENDAS DE CONVENIENCIA | \$1,455.20 |
| 2922 | CON TIENDA DE CONVENIENCIA | \$1,746.40 |
| 2933 | CON LOCALES Y TIENDAS DE CONVENIENCIA | \$2,037.20 |
| CENTROS COMERCIALES | | VALOR M2 |
| 30040 | TIENDAS DEPARTAMENTALES | \$1,746.40 |
| CADENAS COMERCIALES | | VALOR M2 |
| 3039 | TIENDA DE CONVENIENCIA DE CADENA COMERCIAL | \$1,419.60 |
| INVERNADERO | | VALOR M2 |
| 3105 | DESMONTABLE | \$250.00 |
| 31010 | FIJO | \$300.00 |



TABLA DE DESCRIPCION DE TIPOS DE CONSTRUCCION

| | | A N T I G U O S | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|--|-----------|---|----------|--|---|--|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLAVE DE VALUACIÓN | | 532 | | 537 | | 533 | | 534 | | 535 | | 536 | | | | | | | | | |
| ELEMENTOS DE CONSTRUCCION | | DE CALIDAD | | COMBINADO | | MEDIANO | | ECONOMICO | | CORRIENTE | | MUY CORRIENTE | | | | | | | | | |
| O B R A N E G R A | CIMENTOS | MAMPOSTERIA PIEDRA Y MEZCLA REFORZADA | | MAMPOSTERIA PIEDRA CON MEZCLA | | MAMPOSTERIA, PIEDRA CON MEZCLA REFORZADA | | MAMPOSTERIA, PIEDRA DECUARTON CON MEZCLA. | | MAMPOSTERIA, PIEDRALODO O PEDACERIA TABIQUE SIN RENCHIDO | | RELLENO DE PEDACERIA DETABIQUE CON LODO, SIN RECHINDO | | | | | | | | | |
| | MUROS Y ESTRUCTURAS | PIEDRA, ADOBE O TABIQUE, PIEDRA LABRADA, COLUMNA DE CANTERA O PILARES | | PIEDRA, ADOBE O TABIQUE, ADOBE Y BLOK DE CONCRETO PIEDRA LABRADA CASTILLOS, TRABES Y SERRAMIENTOS | | PIEDA, CANTERA, ADOBE, TABIQUE, PILARES O COLUMNASDE CANTERA | | ADOBE CRUDO TABIQUE O PIEDRA | | ADOBE CRUDO O MADERA | | ADOBE CRUDO O DESPERDICIO DE MADERA | | | | | | | | | |
| | ENTREPISOS Y TECHOS | BOVEDA DE LADRILLO VIGAS DE MADERA O FIERRO, TERRADO ENTORTADO SOBRE VIGAS DE MADERADE MARCA | | BOVEDA SOBRE VIGAS DE MADERA CON TERRADO ENTORTADO, BOVEDA DE LADRILLO, LOZA DE CONCRETO. | | VIGAS DE MADERA CON TERRADO ENTORTADO, BOVEDADE LADRILLO | | VIGAS DE MADERA CON TERRADO ENTORTADO O TABLETA DE LADRILLO | | VIGAS DE MORILLO O MADERA DELGADA CON TERRADO ENTORTADO,LAMINA GALVANIZADA O DE CARTON | | VIGAS DE MORILLO CON LAMINAS DE CARTON O GALVANIZADAS | | | | | | | | | |
| A C B A D O | APLANADOS | INTERIOR MEZCLA O YESO | | MEZCLA O YESO | | MEZCLA | | MEZCLA | | MEZCLA O LODO | | LODO | | | | | | | | | |
| | PINTURA | DE CAL, AL TEMPLE VINILICA O DEACEITE | | DE CAL O AL TEMPLE, VINILICA, ESMALTE O ACEITE | | DE CAL O AL TEMPLE O PINTURAVINILICA | | DE CAL O AL TEMPLE | | DE CAL | | SIN | | | | | | | | | |
| | LAMBRINES | CEMENTO PULIDO, CANTERA, MADERO O AZULEJO | | CEMENTO PULIDO, MADERA AZULEJO, MOSAICO ETC. | | CEMENTO PULIDO, MADERA O AZULEJO | | SIN | | SIN | | SIN | | | | | | | | | |
| | PISOS | CEMENTO, LADRILLO, MACHIMBRE, MOSAICO U OTROS | | CEMENTO, LADRILLO, MACHIMBRE, MOSAICO, ESPECIALES U OTROS | | CEMENTO, LADRILLO, MACHIMBRE U OTROS | | CEMENTO, LADRILLO TERRADO | | CANTERA, LADRILLO TERRADO O CEMENTO | | TERRADO | | | | | | | | | |
| | FACHADA | CANTERA LABRADA, ARQUERIA (PORTALES), PRETILES O LADRILLO, TEZONTLE Y OTROS | | CANTERA LABRADA MARCOS, CORNIZAS, APLANADOS, MOSAICOS, Y OTROS | | CANTERA, MARCOS, PRETILES, CORNIZAS, APLANADOS, TREZONTLE Y ESPECIALES | | CANTERA, TEZONTLE, APLANADOS DE MEZCLA Y PINTURA DE CAL O ALTEMPLE | | APLANADO DE LODO | | SIN | | | | | | | | | |
| | MUEBLES SANITARIOS | SANITARIOS BLANCOS O DE COLOR, MINIMO COLECTIVO. | | SANITARIOS BLANCOS O DE COLOR, MINIMO COLECTIVO. | | SANITARIOS BLANCOS MINIMO COLECTIVO. | | SANITARIOS BLANCO | | SANITARIOS BLANCOSLETRINA O | | LETRINA | | | | | | | | | |
| | MUEBLES COCINA | CAMPANA CON EXTRACTOR, FREGADERO O COCINA INTEGRAL. | | CAMPANA, EXTRACTOR, FREGADERO O COCINA INTEGRAL | | CON O SIN CAMPANA EXTRACTOR O FREGADERO | | FREGADERO | | FREGADERO | | SIN | | | | | | | | | |
| I N S T A L A C I O N | ELECTRICA | VISIBLE U OCULTA CON ALAMBRE FORRADO DE PLOMO, HULE O CONDUIT | | INSTALACION VISIBLE CON ALAMBRE DE COBRE TUBERIA CONDUIT, O POLIDUCTO | | INSTALACION VISIBLE CONALAMBRE FORRADO DE PLOMO, HULE O POLIDUCTO | | INSTALACION VISIBLE CONALAMBRE FORRADO DE PLOMO, HULE O POLIDUCTO | | INSTALACION VISIBLE | | POCA INSTA. | | | | | | | | | |
| | HIDRAULICA | TUBO GALVANIZADO DE COBRE OCULTO | | TUBO GALVANIZADO DE COBRE OCULTO O SEMI OCULTO | | TUBO GALVANIZADO OCULTO O SEMI OCULTO | | TUBO GALVANIZADO | | TUBO GALVANIZADO VISIBLE | | POCA INST. | | | | | | | | | |
| | SANITARIA | TUBERIA DE BARRO VITRIFICADO | | TUBO DE BARRO VITRIFICADO, ASBESTO, FIERRO FUNDIDO, P.V.C. Y CEMENTO | | TUBO DE BARRO VITRIFICADO O CEMENTO | | TUBO DE BARRO VITRIFICADO O CEMENTO | | TUBO DE BARRO | | LETRINA | | | | | | | | | |
| | ESPECIALES | CON O SIN AIRE ACONDICIONADO O CALEFACCION | | CON O SIN AIRE ACONDICIONADO INTERPHONE U OTROS | | SIN | | SIN | | SIN | | SIN | | | | | | | | | |
| C O M P L | HERRERIA | PUERTAS, VENTANAS Y CANCELES TUBULARES, LIGERA O DE ALUMINIO | | PUERTAS, VENTANAS Y CANCELES TUBULARES, LIGERA O DE ALUMINIO | | PUERTAS VENTANAS Y PORTONES DE ANGULO O TUBULAR | | VENTANAS DE ANGULO | | SIN | | SIN | | | | | | | | | |
| | CARPINTERIA | PUERTAS, VENTANAS DE MADERABUENA | | PUERTAS, PORTONES Y MOBILIARIO DE MADERA DE BUENA CALIDAD | | PUERTAS, PORTONES Y MOBILIARIO DE MADERA REGULAR | | PUERTAS VENTANAS Y PORTONES DE MADERA | | PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA MALA | | PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA MALA | | | | | | | | | |
| | VIDRIERIA | SENCILLO, MEDIO DOBLE | | MEDIO DOBLE, TRIPLE O EMPLOMADO Y ESPECIAL | | SENCILLO O MEDIO DOBLE | | SENCILLO | | SENCILLO | | SENCILLO | | | | | | | | | |
| | CERRAJERÍA | REGULAR DEL PAIS DE BUENA Y REG. CALIDAD | | REGULAR DEL PAIS Y DE BUENA O REGULAR O CALIDAD | | REGULAR DEL PAIS | | SIN | | SIN | | SIN | | | | | | | | | |
| ESTADO DE CONSERVACION | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | 1.- MUY BUENO | 2.- BUENO | 3.- REGULAR | 4.- MALO | 5.- RUINOSO | | | | | | | | | | | | | | | |



TABLA DE DESCRIPCION DE TIPOS DE CONSTRUCCION

| | | INDUSTRIALES | | | | | | | | | | | | | | | TEJABANES | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CLAVE DE VALUACION | | 751 | | | | | 752 | | | | | 753 | | | | | 561 | | | | | 562 | | | | | | | | | |
| ELEMENTOS DE CONSTRUCCION | | PESADA | | | | | MEDIANA | | | | | LIGERA | | | | | PRIMERA | | | | | SEGUNDA | | | | | | | | | |
| O B R A N E G R A | CIMENTOS | ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO CON CONTRATRABES | | | | | MAMPOSTERÍA Y DALAS DE CONCRETO Y ZAPATAS AISLADAS | | | | | MAMPOSTERIA Y DALAS DE CONCRETO | | | | | MAMPOSTERIA CON O SIN CADENA DE DESPLANTE, ZAPATAS AISLADAS DE CONCRETO MINIMAS | | | | | MAMPOSTERÍA CON O SIN CADENA DE DESPLANTE, CASTILLOS AISLADOS DE CONCRETO MINIMOS | | | | | | | | | |
| | MUROS Y ESTRUCTURAS | MUROS DE BLOK O TABIQUE, CON CASTILLOS Y CADENAS DE REFUERZO Y/O ELEMENTOS METALICOS SOBRE EL BASTIDOR, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS (ALTURA DE MAS DE 8 MTS) | | | | | MUROS DE BLOK O TABIQUE, CON CASTILLOS Y CADENAS DE REFUERZO Y/O ELEMENTOS METALICOS SOBRE EL BASTIDOR, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS (ALTURA DE MAS DE 7 MTS) | | | | | MUROS DE BLOK O TABIQUE, CON CASTILLOS Y CADENAS DE REFUERZO Y/O ELEMENTOS METALICOS SOBRE EL BASTIDOR, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO Y/O METALICAS (ALTURA DE MAS DE 6 MTS) | | | | | DE TABIQUE O BLOK DE CONCRETO U OTROS, COLUMNAS DE SECCIONES TUBULARES LIGERAS DE LAMINA | | | | | DE TABIQUE O BLOK DE CONCRETO, U OTROS, O SIN MUROS, COLUMNAS DE MADERA | | | | | | | | | |
| | ENTREPISOS Y TECHOS | ARMADURAS METALICAS. CON SECCIONES ESTRUCTURALES PESADAS, FORMANDO MARCOS RIGIDOS CON CLAROS APROX. DE 6X30 MTS. TECHOS DE LAMINA GALVANIZADA O ASBESTO | | | | | ARMADURAS METALICAS. CON SECCIONES ESTRUCTURALES PESADAS, FORMANDO MARCOS RIGIDOS CON CLAROS APROX. DE 6X20 MTS., TECHOS DE LAMINA GALVANIZADA O ASBESTO | | | | | ARMADURAS METALICAS. CON SECCIONES ESTRUCTURALES LIGERAS FORMANDO MARCOS RIGIDOS CON CLAROS APROX. DE 4X12 MTS. TECHOS DE LAMINA GALVANIZADA O ASBESTO | | | | | VIGAS METALICAS A BASE DE PERFILES TUBULARES, CUBIERTA DE LAMINA GALVANIZADA O ASBESTO | | | | | VIGAS DE MADERA CUBIERTAS A BASE DE LAMINA GALVANIZADA O ASBESTO | | | | | | | | | |
| A C A B A D O S | APLANADOS | PARCIALES CON MORTERO Y CEMENTO PULIDO | | | | | PARCIALES CON MORTERO Y CEMENTO PULIDO | | | | | PARCIALES CON MORTERO Y CEMENTO | | | | | CON O SIN APLANADOS DE MEZCLA | | | | | CON O SIN APLANADOS DE MEZCLA | | | | | | | | | |
| | PINTURA | VINÍLICA EN MUROS Y ESMALTE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA | | | | | VINÍLICA EN MUROS Y ESMALTE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA | | | | | VINÍLICA EN MUROS Y ESMALTE ANTICORROSIVO EN ESTRUCTURA | | | | | CON O SIN PINTURA | | | | | CON O SIN PINTURA | | | | | | | | | |
| | LAMBRINES | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | PISOS | DE CONCRETO DE MAS DE 12 CM DE ESPESOR CON MALLA | | | | | DE CONCRETO DE 12 CM DE ESPESOR CON MALLA | | | | | DE CONCRETO DE 8 CM DE ESPESOR CON O SIN MALLA | | | | | DE CEMENTO U OTRO | | | | | DE CEMENTO O TIERRA | | | | | | | | | |
| | FACHADA | APARENTES CON O SIN PINTURA | | | | | APARENTES CON O SIN PINTURA | | | | | APARENTES CON O SIN PINTURA | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | MUEBLES SANITARIOS | DE COLOR Y ACCESORIOS DEL PAIS | | | | | BLANCOS DEL PAIS | | | | | BLANCOS DEL PAIS | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | MUEBLES COCINA | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| I N S T A L A C I O N | ELECTRICA | ACOMETIDA DE ALTA TENSIÓN, BANCO DE TRANSFORMACIÓN, INSTALACIÓN OCULTA O VISIBLE CON TUBERÍA CONDUIT | | | | | ACOMETIDA DE ALTA TENSIÓN, BANCO DE TRANSFORMACIÓN, INSTALACIÓN OCULTA O VISIBLE CON TUBERÍA CONDUIT | | | | | ACOMETIDA DE ALTA TENSIÓN, BANCO DE TRANSFORMACIÓN, INSTALACIÓN OCULTA O VISIBLE CON TUBERÍA CONDUIT | | | | | APARENTE MINIMA CON POLIDUCTO | | | | | APARENTE MINIMA CON POLIDUCTO | | | | | | | | | |
| | HIDRÁULICA | A BASE DE TUBO GALVANIZADO Y/O POLIDUCTO HIDRAULICO | | | | | A BASE DE TUBO GALVANIZADO Y/O POLIDUCTO HIDRAULICO | | | | | A BASE DE TUBO GALVANIZADO Y/O POLIDUCTO HIDRAULICO | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | SANITARIA | TUBO DE FIERRO P.V.C. O BARRO | | | | | TUBO DE FIERRO P.V.C. O BARRO | | | | | TUBO DE FIERRO P.V.C. O BARRO | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | ESPECIALES | CISTERNA, EQUIPO DE BOMBEO O EQUIPO HIDRONEUMÁTICO, TINACO O TANQUE ELEVADO EQUIPO DE EXTRACCIÓN O INYECCIÓN DE AIRE Y EQUIPO CONTRA INCENDIO | | | | | CISTERNA, EQUIPO DE BOMBEO O EQUIPO HIDRONEUMÁTICO, TINACO O TANQUE ELEVADO, EQUIPO DE EXTRACCIÓN O INYECCIÓN DE AIRE Y EQUIPO CONTRA INCENDIO | | | | | CISTERNA, EQUIPO DE BOMBEO O EQUIPO HIDRONEUMÁTICO, TINACO O TANQUE ELEVADO EQUIPO DE EXTRACCIÓN O INYECCIÓN DE AIRE Y EQUIPO CONTRA INCENDIO | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| C O M P L E M E N T O | HERRERIA | CON SECCIONES TUBULARES Y ESTRUCTURAS DE LAMINA | | | | | CON SECCIONES TUBULARES Y ESTRUCTURAS DE LAMINA | | | | | CON SECCIONES TUBULARES Y ESTRUCTURAS DE LAMINA | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | CARPINTERÍA | PUERTAS DE PINO | | | | | PUERTAS DE PINO | | | | | TABLERO DE PINO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIDRIERIA | VIDRIO MEDIO DOBLE O PLASTICO LAMINADO | | | | | VIDRIO MEDIO DOBLE O PLASTICO LAMINADO | | | | | VIDRIO MEDIO DOBLE O PLASTICO LAMINADO | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | CERRAJERÍA | TIPO INDUSTRIAL DEL PAIS | | | | | TIPO INDUSTRIAL DEL PAIS | | | | | TIPO INDUSTRIAL DEL PAIS | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| ESTADO DE CONSERVACION | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

1.- NUEVO 2.- BUENO 3.- REGULAR 4.- MALO 5.- RUINOSO



| | | TABLA DE DESCRIPCION DE TIPOS DE CONSTRUCCION | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | M O D E R N A S | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CLAVE DE VALUACION | | 521 | | | | | 522 | | | | | 523 | | | | | 524 | | | | | 525 | | | | | 526 | | | | | | | | | |
| ELEMENTOS DE CONSTRUCCION | | DE LUJO | | | | | DE CALIDAD | | | | | MEDIANO | | | | | ECONOMICO | | | | | CORRIENTE | | | | | MUY CORRIENTE | | | | | | | | | |
| O B R A N E G R A | CIMENTOS | MAMPOSTERIA CON DALAS Y ZAPATAS DE CONCRETO | | | | | MAMPOSTERIA CON DALAS Y ZAPATAS DE CONCRETO | | | | | MAMPOSTERIA Y DALAS DE CONCRETO | | | | | MAMPOSTERIA Y DALAS DE CONCRETO | | | | | MAMPOSTERIA SIN DALAS DE DESPLANTE | | | | | MAMPOSTERIA SIN DALAS DE DESPLANTE | | | | | | | | | |
| | MUROS Y ESTRUCTURAS | COLUMNAS, TRABES DE CONCRETO O FIERRO, LADRILLO, ADOBON CON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO | | | | | COLUMNAS, TRABES DE CONCRETO O FIERRO, LADRILLO, ADOBON CON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO | | | | | DALAS DE CERRAMIENTO Y CASTILLOS, BLOK, LADRILLO O ADOBON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO | | | | | DALAS DE CERRAMIENTO Y CASTILLOS, BLOK, LADRILLO O ADOBON REFUERZOS DE CONCRETO ARMADO | | | | | LADRILLO RECOCIDO O BLOK DE CEMENTO CON MEZCLA CON O SIN CASTILLOS | | | | | LADRILLO RECOCIDO O BLOK DE CEMENTO CON LODO SIN CASTILLOS | | | | | | | | | |
| | ENTREPISOS Y TECHOS | LOZA DE CONCRETO ARMADO, ARMADURAS, MADERAS Y PAPEL ARENOSO | | | | | LOZA DE CONCRETO ARMADO, ARMADURAS, MADERAS Y PAPEL ARENOSO | | | | | LOZA DE CONCRETO ARMADO, ARMADURAS MADERA Y PAPEL ARENOSO | | | | | BOVEDA DE LADRILLO SOBRE VIGAS DE MADERA | | | | | VIGAS DE MADERA, TABLETA DELADRILLO Y TERRADO | | | | | LAMINA DE CARTON O TERRADO, SOBRE VIGAS O MORILLOS | | | | | | | | | |
| A C A B A D O S | APLANADOS | YESO O EMPLASTE M U E S T R E A D O , MEZCLA O MARMOLINA | | | | | YESO O EMPLASTE MUESTREADO, MEZCLA O MARMOLINA | | | | | YESO O MEZCLA A DOBLE PLANA, MEZCLA O MARMOLINA | | | | | YESO O MEZCLA A DOBLE PLANA, MEZCLA O MARMOLINA | | | | | MEZCLA | | | | | MEZCLA | | | | | | | | | |
| | PINTURA | VINILICA, ACRILICA, ESMALTE, ACEITE Y BARNIZ ENTINTADO | | | | | VINILICA, ACRILICA, ESMALTE, ACEITE Y BARNIZ ENTINTADO | | | | | VINILICA Y ACEITE | | | | | CAL AGUA O ACEITE | | | | | VINILICA CORRIENTE O CAL AL TEMPLE | | | | | CAL O VINILICA CORRIENTE | | | | | | | | | |
| | LAMBRINES | AZULEJO, C E R A M I C A , MARMOL, O LOZETA ESPECIAL | | | | | MOSAICO DE BUEN CALIDAD CERAMICA Y AZULEJO | | | | | MOSAICO DE MEDIANA CALIDAD OAZULEJO DE SEGUNDA | | | | | CEMENTO O MOSAICO CORRIENTE | | | | | DE CEMENTO | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| | PISOS | MARMOL, TERRAZO, GRANITO, PARQUET, LOSETA VINILICA Y CERAMICA, ALFOMBRA, ETC. | | | | | TERRAZO, GRANITO, P A R Q U E T , LOSETA VINILICA Y CERÁMICAS | | | | | DUELAS DE MADERA DE PINO O MOSAICO Y LOZETA ASFALTICA | | | | | CEMENTO O MOSAICO | | | | | FIRME DE CEMENTO PULIDO O MOSAICO CORRIENTE | | | | | TERRADO O CEMENTO | | | | | | | | | |
| | FACHADA | LOSETA DE BARRO BITRIFICADO, PIEDRA, MARMOL, LADRILLO Y CANTERA LABRADA | | | | | LOSETA DE BARRO VITRIFICADO, PIEDRA O LADRILLO PRENSADO | | | | | LOZETA DE BARRO VITRIFICADO, PIEDRA O LADRILLO PRENSADO | | | | | MEZCLA PULIDA RAYADA | | | | | NINGUNOS | | | | | LADRILLO SIN ENJARRE | | | | | | | | | |
| | MUEBLES SANITARIOS | COLOR, ACCESORIOS CROMADOS, GABINETES Y CANCELES, BAÑOS COMPLETOS | | | | | COLOR, ACCESORIOS CROMADOS, GABINETES, BAÑOS COMPLETOS | | | | | BLANCOS DEL PAIS | | | | | BLANCOS DEL PAIS | | | | | SANITARIO BLANCO | | | | | CON O SIN SANITARIO BLANCO | | | | | | | | | |
| | MUEBLES COCINA | GABINETE LAMINA O MADERA FREGADORES ESMALTADOS O DE ACERO INOXIDABLE | | | | | FREGADERO CON GABINETE ESMALTADO O DE ACERO INOXIDABLE | | | | | FREGADERO CON GABINETE ESMALTADO BLANCO | | | | | FREGADERO SENCILLO DE LAMINA ESMALTADA | | | | | SIN | | | | | SIN | | | | | | | | | |
| I N S T A L A C I O N | ELECTRICA | OCULTA TUBO CONDUIT O POLIDUCTO, CONTACTO Y APAGADORES DE LUJO | | | | | OCULTA TUBO CONDUIT O POLEODUCTO, CONTACTO Y APAGADORES DE LUJO | | | | | OCULTA CON SALIDAS NORMALES | | | | | VISIBLE Y OCULTA | | | | | VISIBLE O SEMI OCULTA | | | | | VISIBLE | | | | | | | | | |
| | HIDRÁULICA | TUBO DE COBRE OCULTO, BOILER DEGAS | | | | | TUBO GALVANIZADO O DE COBRE OCULTO, BOILER DE GAS | | | | | TUBO GALVANIZADO OCULTO, BOILER DE GAS O LEÑA | | | | | TUBO GALVANIZADO Y BARRO | | | | | TUBO GALVANIZADO OCULTO O VISIBLE BOILER DE LEÑA | | | | | TUBO GALVANIZADO VISIBLE MINIMO | | | | | | | | | |
| | SANITARIA | TUBO GALVANIZADO O COBRE, FIERRO FUNDIDO O BARRO VITRIFICADO | | | | | TUBO GALVANIZADO O COBRE, FIERRO FUNDIDO O BARRO VITRIFICADO | | | | | TUBO GALVANIZADO O COBRE, FIERRO FUNDIDO O BARRO VITRIFICADO | | | | | TUBO GALVANIZADO Y BARRO | | | | | TUBO DE BARRA O VITRIFICADO | | | | | TUBO DE BARRO VITRIFICADO | | | | | | | | | |
| | ESPECIALES | CALEFACCION, AIRE ACONDICIONADO Y EQUIPO DE INTERCOMUNICACION | | | | | AIRE ACONDICIONADO | | | | | AIRE ACONDICIONADO | | | | | NINGUNA | | | | | NINGUNA | | | | | NINGUNA | | | | | | | | | |
| C O M P L E M E N T O | HERRERIA | PUERTAS Y VENTANAS DE ALUMINIO O FIERRO TUBULAR, BARANDALES TUBULARES O DE FIERRO | | | | | PUERTAS Y VENTANAS DE FIERRO TUBULAR, BARANDALES DE FIERRO | | | | | FIERRO TUBULAR O SÓLIDO | | | | | FIERRO TUBULAR O SÓLIDO | | | | | PUERTAS Y VENTANAS DE ÁNGULO | | | | | VENTANAS DE ÁNGULO | | | | | | | | | |
| | CARPINTERÍA | PUERTAS DE MADERA FINA, CLOSET CON ENTREPAÑOS Y VITRINAS ADOSADAS A LA PARED | | | | | PUERTAS DE MADERA FINA, CLOSET Y VITRINAS ADOSADAS A LA PARED | | | | | PUERTAS DE TAMBOR DE PINO Y CLOSET DE LA MISMA CALIDAD | | | | | PUERTAS DE PINO ENTABLERADAS SIN CLOSET | | | | | PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA DE MALA CALIDAD | | | | | PUERTAS Y VENTANAS DE MADERA DE DESECHO | | | | | | | | | |
| | VIDRIERIA | ESPECIALES GRANDES GRUESOS, CLAROS Y DECORATIVOS | | | | | ESPECIALES GRANDES GRUESOS, CLAROS | | | | | SEMIDOBLE Y SENCILLO | | | | | SEMIDOBLE Y SENCILLO | | | | | SENCILLO | | | | | SENCILLO | | | | | | | | | |
| | CERRAJERÍA | NACIONAL CALIDAD SUPERIOR O IMPORTADA | | | | | NACIONAL CALIDAD SUPERIOR O IMPORTADA | | | | | NACIONAL | | | | | NACIONAL CORRIENTE | | | | | CORRIENTE, DEL PAIS | | | | | CORRIENTE, DEL PAIS | | | | | | | | | |
| ESTADO DE CONSERVACION | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

1.- NUEVO 2.- BUENO 3.- REGULAR 4.- MALO 5.- OBRA NEGRA



Se autoriza a la tesorería municipal para reclasificar y actualizar los inmuebles que hayan experimentado algún incremento en su valor catastral, para asignarles el que les corresponda en función de la zona económica que les sea aplicable.

El Municipio a fin de fomentar la inversión económica y la creación de empleos, previa solicitud presentada por el interesado y aprobada por la autoridad, otorgará los incentivos a que se alude en el Título Cuarto de la Ley de Fomento Económico para el Estado de Durango, a las micro, pequeñas y medianas empresas (MIPYMES), que consisten en incentivos fiscales e incentivos no fiscales, siempre y cuando cumplan con los requisitos establecidos en el Título Cuarto de la Ley en mención.

ARTÍCULO 16.- El Impuesto Predial se pagará conforme a los valores catastrales de los inmuebles establecidos en el artículo 15 de esta ley, y de acuerdo a las siguientes tasas:

- I. Los predios urbanos pagarán anualmente conforme a la tasa del 2 al millar.
- II. Sobre los predios rústicos, se aplicará la tasa del 1 al millar.

La base para la determinación y liquidación del Impuesto Predial correspondiente al ejercicio fiscal 2023, será la cantidad que resulte de aplicar el 100% a los valores que para terreno y construcción se especifican en el artículo 15 de esta ley.

Los predios cuyo valor individual provenga de escrituración pública, el valor será el más alto que sirvió de base para el pago del Impuesto por Traslado Dominio el cual será tomado como base para determinar el cobro del Impuesto Predial correspondiente.

El impuesto predial mínimo anual será de 3 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización para el Municipio de Tlahualilo, Dgo.

Los predios urbanos no construidos, serán objeto de una cuota adicional por concepto de Impuesto Predial, equivalente al 50% del impuesto del ejercicio, siempre y cuando no cuente con bardas de protección perimetral.

En el caso de instalaciones especiales adheridas al suelo que no se encuentren especificadas en esta ley, se faculta, de acuerdo a la Ley General de Catastro para el Estado de Durango, al Director de Catastro Municipal para que realice un avalúo provisional de conformidad a la norma respectiva.

ARTÍCULO 17.- El pago anticipado del Impuesto Predial que se haga por una anualidad, dará lugar a una bonificación del 15% en el mes de enero 10% en febrero y 5% en marzo sobre su importe, incluyendo la cuota mínima.

Los propietarios y/o poseedores de predios urbanos y rústicos que acrediten ser jubilados, pensionados, de la tercera edad con credencial del INSEN, INAPLEN, INAPAM, personas con discapacidad o mayores de 60 años, cubrirán como mínimo el 50% de éste impuesto en una sola exhibición, cuando las citadas personas tengan más de una propiedad, solo se podrá aplicar este descuento en una sola propiedad, igual bonificación les será aplicada tratándose del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles en el momento de su causación.

SECCIÓN II SOBRE TRASLACIÓN DE DOMINIO DE BIENES INMUEBLES

ARTICULO 18.- Es objeto del impuesto que establece este Capítulo, el traslado de dominio de bienes inmuebles ubicados en el Municipio, que comprenda el suelo, o el suelo y las construcciones adheridas a él, incluyendo accesorios e instalaciones especiales que pertenezcan al inmueble, así como los derechos relacionados con los mismos.

Es requisito, indispensable para el pago de esta contribución, que el Impuesto Predial este pagado en su totalidad el presente ejercicio.

Para los efectos de este artículo, se entiende por traslado de dominio de bienes inmuebles, entre otros, los siguientes:

I.- Todo acto por el que se transmita la propiedad, incluyendo la donación, la que ocurra por causa de muerte y la aportación a toda clase de asociaciones o sociedades, a excepción de las que se realicen al constituirse la copropiedad o la sociedad conyugal.

Para los efectos de este impuesto, se entiende que se transmite la propiedad por causa de muerte, al momento de la adjudicación del inmueble al heredero o legatario;

II.- La compraventa en la que el vendedor se reserve la propiedad, aun cuando la transferencia de ésta opere con posterioridad;



III.- La promesa de venta, cuando el futuro adquirente entre en posesión de los bienes, o el futuro enajenante reciba total o parcialmente el precio pactado;

IV.- La cesión de derechos al adquirente o futuro adquirente;

V.- La fusión, escisión y disolución de sociedades;

VI.- La dación en pago; liquidación o reducción de capital; pago en especie de dividendos o utilidades de asociaciones o sociedades;

VII.- La cesión de derechos de herederos, legatarios o copropietarios;

VIII.- La transmisión de propiedad a través de fideicomiso, por parte del fideicomitente al constituirse o de la fiduciaria, en cumplimiento del mismo, y la cesión de derechos de fideicomitentes y fideicomisarios cuando haya sustitución de los mismos; debiendo garantizar en cada ocasión el pago correspondiente al Impuesto de traslado de dominio.

IX.- La división de la copropiedad y la disolución de la sociedad conyugal, por la demasía que corresponda al copropietario o cónyuge;

X.- La transmisión de propiedad a través de remate judicial o administrativo;

XI.- La permuta, cuando se transmita la propiedad, por cada inmueble;

XII.- La cesión de derechos en los contratos de arrendamiento financiero sobre inmuebles;

XIII.- La prescripción positiva, y

XIV.- La adjudicación.

ARTÍCULO 19.- Son sujetos pasivos del Impuesto sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles:

I.- La persona que adquiera la propiedad o copropiedad del inmueble en los casos de las fracciones I, II y V del artículo anterior;

II.- Cada uno de los permutantes, por lo que hace al bien inmueble cuya propiedad o copropiedad transmite en los casos de permuta. Esta misma regla se observará en las compraventas en que el precio se cubra en parte con otros bienes inmuebles;

III.- El adjudicatario en los casos de remates judiciales o administrativas;

IV.- El adquirente en los casos de prescripción, y

V.- El fideicomitente, la fiduciaria y el fideicomisario.

En estos casos, las declaraciones y pagos del impuesto los hará el fiduciario por cuenta del fideicomitente.

ARTÍCULO 20.- El Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles a que se refiere el artículo 73 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, se determinará aplicando la tasa del 2% sobre la base gravable que resulte mayor entre el valor catastral y el valor de la operación, y/o de avalúo por perito autorizado.

No están obligados al pago de este impuesto, las adquisiciones de inmuebles que realicen la Federación, el Estado y los Municipios, para formar parte de los bienes del dominio público, del mismo modo no se causará el impuesto respecto de aquellos inmuebles cuya primera enajenación se genere mediante titulación o adquisición de dominio pleno a través del programa de certificación de derechos ejidales y titulación de solares urbanos ni serán sujetos pasivos del mismo las personas que intervengan en dicha enajenación.

En caso de discrepancia de valores, el pago del Impuesto sobre Traslación de Dominio se sujetará al avalúo que rinda el perito autorizado y reconocido por la autoridad catastral municipal, con vigencia no mayor de 60 días de la fecha de la operación.

A quien realice los trámites de escrituración respecto de vivienda de interés social y popular y de terrenos populares, durante el mes de marzo, instituido como el "Mes de la Escrituración", aprobado mediante Decreto número 08 de fecha 18 de noviembre de 2021, y en el cual se adiciona el artículo 62 bis al Código Fiscal Municipal, la Presidenta Municipal, podrá otorgar subsidios de un 50% en el Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, de Avalúo y demás trámites relacionados con la escrituración de viviendas de interés social y popular, así como de terrenos populares, de acuerdo a las



características que se contienen en la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Durango; así como en los gastos respectivos de ejecución, multas y recargos, atendiendo a que estos beneficios se otorgarán únicamente al propietario de una sola vivienda.

CAPÍTULO III
LA PRODUCCIÓN, EL CONSUMO Y LAS
TRANSACCIONES

SECCIÓN I
SOBRE ACTIVIDADES COMERCIALES Y
OFICIOS AMBULANTES

ARTÍCULO 21.- Son sujetos de este impuesto, personas físicas, morales o unidades económicas que realicen las actividades enunciadas en el artículo 44 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, pagaran una cuota de conformidad con lo establecido en el artículo 24 de la presente ley, atendiendo al giro, la actividad u oficio.

ARTÍCULO 22.- Para los efectos de este Impuesto se consideran actividades comerciales ambulantes, las operaciones de venta que se realicen por los sujetos sin utilizar vehículos de motor en la vía pública, alamedas, plazas, camellones, o lugares similares.

ARTÍCULO 23.- Están exentos de este Impuesto:

- I.- Los vendedores o voceadores de periódicos; y
- II.- Las personas físicas, con alguna discapacidad severa e irreversible certificada por autoridad competente y que deforma ambulante realicen algún oficio de manera personal.

ARTÍCULO 24.- La aplicación de este impuesto se realizará de la siguiente manera:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|----------------------------------|-----------------------|
| Puestos ambulantes eventuales | Cuota diaria por establecimiento | 0.25 |
| Puestos fijos y semifijos, permanentes | Cuota diaria por establecimiento | 0.50 |
| Vendedores foráneos | Cuota diaria | 0.50 |

SECCIÓN II
SOBRE EJERCICIO DE ACTIVIDADES
MERCANTILES, INDUSTRIALES, AGRÍCOLAS
Y GANADERAS

ARTÍCULO 25.- El objeto del presente impuesto es el contenido en el artículo 67 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango.

ARTÍCULO 26. - Son sujetos de este Impuesto las personas físicas, morales o unidades económicas que habitual o eventualmente realicen actividades comerciales, profesionales, industriales, agrícolas, o ganaderas mencionadas en el artículo anterior y que ejerzan dicha actividad en los municipios del Estado de Durango.

El Impuesto Sobre el Ejercicio de Actividades Mercantiles, Industriales, Agrícolas y Ganaderas, se pagará aplicando la cuota determinada en el presente artículo esta Ley, conforme a lo establecido en el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, celebrado entre la Federación, el Estado de Durango y sus Municipios, en la Ley del Impuesto al Valor Agregado y en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango.

La aplicación de este impuesto se realizará mediante la siguiente tabla de cuotas o tarifas:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA |
|--------------------------|-----------------|----------------|
| Actividad Mercantil | Por actividad | 1.2% |
| Actividades Industriales | Por actividad | 1.2% |
| Actividades Ganaderas | Por actividad | 1.2% |

SECCIÓN I
SOBRE ANUNCIOS



ARTÍCULO 27.- El objeto de este impuesto será la publicidad fonética, impresa y los anuncios que se fijen en las paredes o se sostengan por otros medios indicados en reglamentos correspondientes, siempre y cuando en el primer caso no constituyan prestaciones independientes de servicios, y en el caso de anuncios, éstos se fijen o se sostengan en paredes u otros medios propiedad del anunciante.

ARTÍCULO.28- Son sujetos de este impuesto las personas físicas o morales y unidades económicas, que accidentalmente o habitualmente hagan para sí publicidad fonética o impresa, se celebren o anuncien mediante anuncios pintados o fijados sobre muros, tapias, fachadas, techos, marquesinas, vitrinas o escaparates y tableros, entre otros y que sean propiedad del anunciante y que se ubiquen dentro del Municipio.

La aplicación de este impuesto se realizará mediante la siguiente tabla de cuotas o tarifas:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Anuncios de publicidad para actividades financieras y bancarias | Cuota Anual por permiso | De 5 a 50 |
| Anuncios de publicidad para venta de bebidas con contenido alcohólico | Cuota Anual por permiso | De 5 a 50 |
| Anuncios para actividad comercial | Cuota Anual por permiso | De 5 a 50 |
| Anuncios para actividades de servicios gasolina y lubricantes | Cuota Anual por permiso | De 5 a 50 |
| Anuncios para actividades de servicios (hoteles) | Cuota Anual por permiso | De 5 a 50 |

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|-----------------------------|-----------------|-----------------------|
| Pinta de bardas | M2 por permiso | De 1 a 50 |
| Toldos, mantas y cartelones | M2 por permiso | 4 |
| Pantallas electrónicas | M2 por permiso | 20 |
| Espectaculares | M2 por permiso | 160 |
| Perifoneo | Por permiso | 2.6 |

SECCIÓN IV DE LOS ACCESORIOS

ARTÍCULO 29.- La falta oportuna del pago de impuestos causará recargos en concepto de indemnización al Erario Municipal del 3% mensual sobre el impuesto correspondiente, sin perjuicio de la aplicación de los accesorios respectivos.

Cuando se autorice el pago de contribuciones a plazo, ya sea diferido o en parcialidades, se causarán recargos a razón del 1.5% mensual sobre el saldo insoluto, sin perjuicio de la aplicación de los accesorios respectivos.

En caso de cheque recibido por la Tesorería Municipal o su equivalente, que sea presentado en tiempo y no sea pagado, dará lugar al cobro del monto del cheque y a una indemnización que será siempre del 20% del valor de éste.

Se pagará por concepto de gastos de ejecución lo que resulte mayor entre el 1% del crédito fiscal o el equivalente a 2 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, por cada diligencia que se practique.

En los demás casos se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal Municipal.

Los recargos se causarán hasta por cinco años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal excluyendo los propios recargos. Cuando el pago no se hubiere efectuado o hubiera sido menor al que corresponda, los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir del día que debió hacerse el pago, hasta que el mismo se efectúe. Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas, el importe de los recargos no excederá de los causados durante un año.

ARTÍCULO 30.-Las Multas Municipales se aplicarán de acuerdo a su propia naturaleza y de conformidad con los Reglamentos Municipales respectivos, atendiendo a las siguientes cuotas y tarifas:



| CONCEPTO | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|-----------------------|
| Por Violaciones al Bando de Policía y Gobierno | De 1.06 a 160 |
| Por Violaciones a los Reglamentos y Disposiciones Municipales | De 1.06 a 160 |
| Aplicadas a Servidores Públicos Municipales | De 1.06 a 160 |
| Por Incumplimiento a las disposiciones Fiscales Municipales | De 1.06 a 160 |

Las infracciones contenidas en este artículo serán sancionadas por la Presidenta Municipal, Tesorero Municipal o por la persona especialmente autorizada por el Ayuntamiento, conforme a las tarifas antes señaladas, y deberá tomarse en consideración, la gravedad de la falta, las circunstancias de la misma, la situación económica del infractor y la reincidencia.

Esta sanción puede cubrirse con privación de la libertad de acuerdo a la legislación aplicable en cada caso.

ARTÍCULO 31.- Todo rezago o contribución omitida se cobrará conforme a las disposiciones del Código Fiscal Municipal.

SUBTÍTULO SEGUNDO
DE LAS CONTRIBUCIONES POR MEJORAS

CAPÍTULO ÚNICO
CONTRIBUCIONES POR MEJORAS

ARTÍCULO 32.- Las Contribuciones por Mejoras a que se refiere este Capítulo, se cobrarán de conformidad con la mejora o beneficio particular que tengan los bienes inmuebles, por la realización de las obras públicas de urbanización, de acuerdo a la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA |
|--|------------------|-------------------|
| Las de captación de agua | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de instalación de tuberías de distribución de agua | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de construcción o reconstrucción de alcantarillado, drenaje, desagüe, entubamiento de aguas de ríos, arroyos y canales | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de pavimentación de calles y avenidas | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de apertura, ampliación y prolongación de calles y avenidas | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de construcción y reconstrucción de banquetas, y | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |
| Las de instalación de alumbrado público | Costo de la obra | De 1.0 hasta 33 % |

SUBTÍTULO TERCERO
DE LOS DERECHOS

CAPÍTULO I
POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO
O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO
PÚBLICO

SECCIÓN I
SOBRE ANUNCIOS

ARTÍCULO 33.- Lo derechos a que se refiere este Subtítulo denominado De los Derechos, se causarán conforme a las disposiciones de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, cada uno en lo correspondiente a su sección, además de lo establecido en la presente Ley.

ARTÍCULO 34.- Los Derechos a que se refiere este Capítulo, se causarán conforme a las disposiciones de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado y se aplicarán de acuerdo a la siguiente tabla de cuotas o tarifas U. M. A:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|-------------------|-----------------------|
| Permiso provisional para transitar sin placas y tarjeta de circulación. | Cuota por 15 días | 0 |
| Supervisión | Cuota fija anual | De 5 a 50 |



| | | |
|-------------------------------|------------------|-----------|
| Verificación | Cuota fija anual | De 5 a 50 |
| Revisión mecánica y ecológica | Cuota fija anual | De 2 a 50 |

SECCIÓN II
POR LA EXPLOTACIÓN COMERCIAL DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN

ARTÍCULO 35.- La explotación comercial de materiales de construcción, bancos ubicados dentro del territorio Municipal, causaran el pago del Derecho correspondiente, mismo que se aplicará conforme a la siguiente tabla de cuotas o tarifas:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|------------------|-----------------|-----------------------|
| Arena | Por M3 | 1.5 |
| Grava | Por M3 | 1.5 |
| Piedra | Por M3 | 1.5 |
| Tierras | Por M3 | 1.5 |
| Cascajo | Por M3 | 1.5 |
| Otros Materiales | Por M3 | 1.5 |

SECCIÓN III
POR LA CANALIZACIÓN DE INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS, DE CASETAS TELEFÓNICAS Y POSTES DE LUZ

ARTÍCULO 36.- Los derechos que se causen por la instalación subterránea, de casetas telefónicas y postes de luz, se pagarán de conformidad con los conceptos, las cuotas y tarifas siguientes:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|------------------|-----------------------|
| Canalización para poste de luz y teléfono | Por Unidad | De 1 a 3 |
| Por Poste de Luz y Teléfono | Por Unidad | De 1 a 3 |
| Instalaciones aéreas de televisión por cable | Por metro lineal | 0.42 |
| Canalización para casetas Telefónicas | Por Unidad | De 1 a 3 |

SECCIÓN IV
POR EL ESTABLECIMIENTO DE INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO Y PUBLICITARIO, EN LA VÍA PÚBLICA.

ARTÍCULO 37.- Los Derechos que se causen por la instalación de mobiliario urbano y publicitario en la vía pública, se pagarán de conformidad con la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|-----------------|-----------------------|
| Anuncio Publicitario Espectacular | CUOTA ANUAL | 80 |
| Anuncio Publicitario Mediano | CUOTA ANUAL | 53.33 |
| Anuncio Publicitario Pequeño sobre Poste | CUOTA ANUAL | 13.33 |
| En marquesina, pared (adosado o en ménsula) y barda | CUOTA ANUAL | 6 |
| Estructuras diversas | CUOTA ANUAL | 6 |

Los derechos que se causen por instalación de antenas de telecomunicación o de cualquier tipo, en la vía pública y en terrenos privados, se pagara de conformidad con lo siguiente:

Por instalación de antenas de comunicación 1% sobre su valor.

Por servicio de:

- Licencia de construcción 500 hasta 1500 U.M.A.



b) Uso de suelo 380 hasta 1500 U.M.A.

Cuota anual por permiso 250 U.M.A.

SECCIÓN V
POR ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS EN LA VÍA PÚBLICA EN AQUELLOS LUGARES DONDE EXISTEN APARATOS MARCADORES O MEDIDORES DE TIEMPO

ARTÍCULO 38.- Los Ingresos provenientes por el estacionamiento de vehículos en la vía pública y de los que se obtengan en aquellos lugares donde existen aparatos marcadores o medidores del tiempo (estacionómetros), las cuotas correspondientes por ocupación de la vía pública, serán las siguientes:

| CONCEPTO | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|-----------------------|
| Sitios de camiones de carga, por cajón de estacionamiento, deberá cubrir una cuota semestral de: | 5.33 |
| Sitios de automóviles, por cajón de estacionamiento, deberán cubrir una cuota semestral de: | 5.33 |
| Exclusivos para carga y descarga, seguridad, entrada y salida de estacionamientos públicos, por cajón de estacionamiento, deberán cubrir una cuota semestral de: | 10.66 |
| Exclusivos para comercios, industrias e instituciones bancarias, por cajón de estacionamiento, deberán cubrir una cuota anual de: | 10.66 |
| Por toma de línea de conducción, se cubrirá una cuota anual de: | 5.33 |
| En cualquier otro caso en que un bien diferente a los anteriores ocupe la vía Pública en suelo, subsuelo o sobre el suelo, por cada metro lineal o fracción pagará una cuota mensual de: | 5.33 |
| Estacionómetros, por cada media hora o fracción, en pesos | De 0.05 Hasta 0.13 |
| Engomado para uso de estacionómetro, cubrirá una cuota semestral de: | 1.06 |
| Los organismos descentralizados del Gobierno Federal, Estatal o Municipal, y las personas físicas o morales con todas clases de construcciones o instalaciones permanentes o semi-permanentes, pagarán mensualmente una cuota por cada m ² o fracción por uso de suelo, subsuelo o sobre el suelo de: | 0 |
| La renta por la ocupación de casillas o sitios dentro de los mercados municipales, en vía pública o en los lugares de propiedad municipal, se fijará tomando en cuenta la superficie ocupada y proporcionalmente a ella, así como la importancia del mercado, los servicios públicos que en él se presenten, la ubicación del lugar ocupado y todas las demás circunstancias análogas, el pago mínimo correspondiente será de 0.5 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización por M ² del área afectada. | |

CAPÍTULO II
POR LA PRESTACION DE SERVICIOS

SECCIÓN I
DE RASTRO

ARTÍCULO 39.- Por los servicios que prestan los Rastros Municipales, se pagarán Derechos conforme a la siguiente tarifa:

a).- Por servicio ordinario, por la matanza: CUOTA O TARIFA U.M.A.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Ganado mayor | |
| 1.- Vaca | De 1.06 hasta 4 |
| 2.- Vaquilla | De 1.06 hasta 3.2 |
| 3.- Torete | De 1.06 hasta 4 |
| 4.- Becerro | De 1.06 hasta 3.2 |
| 5.- Toro | De 1.06 hasta 4 |
| Ganado porcino | |
| 1.- Cerdo Grande | De 1.06 hasta 3 |
| 2.- Cerdo Chico | De 1.06 hasta 3 |
| 3.- Cerdo Mediano | De 1.06 hasta 3 |



Ganado menor

1.- Carnero De 1.06 hasta 2
2.- Cabra De 1.06 hasta 2

b).- Por refrigeración, por cada 24 horas o fracción: CUOTA O TARIFA U.M.A.
Ganado mayor De 1.06 hasta 3.2
Ganado porcino De 1.06 hasta 3.2
Ganado menor De 1.06 hasta 3.2

c).- Por acarreo de carne en camiones del Municipio: CUOTA O TARIFA
U.M.A.
Res De 1.06 hasta 3.2
Cerdo De 1.06 hasta 3.2
Cabra De 1.06 hasta 3.2
Borrego De 1.06 hasta 3.2

El servicio de resello dentro del rastro municipal para certificar la aptitud de consumo humano de carnes frescas o refrigeradas de ganado, aves o cualquier otro tipo, sacrificadas fuera de los rastros municipales para su introducción al mercado será gratuito.

Por la autorización, transporte, matanza, guarda en corrales, guarda en granjas y peso en básculas propiedad del particular y/o realice algunos de los servicios de rastro de manera particular en sus instalaciones pagara el 20% de la tarifa mínima establecida en párrafos anteriores por cada concepto establecido en el presente artículo.

En caso de empresas o establecimientos que cuenten con la estructura técnica de los servicios de rastro, podrán celebrar convenio con la autoridad fiscal, a fin de cumplir con esta disposición.

SECCIÓN II POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE LOS PANTEONES MUNICIPALES

ARTÍCULO 40.- Por los servicios prestados en Panteones Municipales, a que se refiere el artículo 93 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, se aplicarán las siguientes tarifas:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|--------------------|-----------------------|
| Inhumaciones | Por persona | 2.5 |
| Concesiones para el uso de fosas a perpetuidad | Por gaveta | 8 |
| Refrendos en los derechos de inhumación | | 10 |
| Exhumaciones | | 2.13 |
| Reinhumaciones | | 2.13 |
| Depósito de restos en nichos o gavetas a perpetuidad | | 2.13 |
| Construcción, reconstrucción o profundización de fosas | Por fosa | De 1.06 hasta 2.13 |
| Construcción o reparación de monumentos | | 1.06 |
| Lotes en el panteón nuevo de la localidad de La Campana | Por metro cuadrado | 4.84 |

SECCION III DE ALINEACIÓN DE PREDIOS Y FIJACIÓN DE NÚMEROS OFICIALES

ARTÍCULO 41.-La aplicación de este Derecho se realizará conforme a lo siguiente:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|--|-----------------------|
| 1.- Alineamiento de lotes y terrenos en la cabecera del Municipio, hasta 10 mts. de frente | 1. Perímetro urbano (habitacional y comercial) | 1.06 |
| | 2. En zona industrial | 2.13 |



| | | |
|--|---|------|
| | 3. Excedente de 10 mts. de frente, se pagará en proporción a lo anterior. | 2.13 |
| 2.- Nuevas nomenclaturas y asignación de número oficial: | 1. Popular | 1.06 |
| | 2. Interés social | 1.06 |
| | 3. Media | 1.06 |
| | 4. Residencial | 1.06 |
| | 5. Comercial | 2.13 |
| | 6. Industrial | 2.13 |
| 3.- Certificaciones de cada número oficial | | 1.06 |

SECCIÓN IV
POR CONSTRUCCIONES, RECONSTRUCCIONES, REPARACIONES Y DEMOLICIONES

ARTÍCULO 42- Las cuotas correspondientes al Derecho por construcciones, reconstrucciones, reparaciones y demoliciones ~~son~~ las siguientes:

| CONCEPTO POR TRAMITE | UNIDAD | INTERES SOCIAL U.M.A. | POPULAR U.M.A. | MEDIA U.M.A. | MEDIA ALTA U.M.A. | RESIDENCIAL U.M.A. | INDUSTRIAL Y/O GANADERO U.M.A. |
|--|--------|-----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------|
| 1. Licencias de construcción | M2 | De 0.03 hasta 0.12 | De 0.04 hasta 0.12 | De 0.06 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 |
| 2. Licencias por demolición fincas | M2 | 0.04 | 0.04 | 0.04 | 0.04 | 0.04 | 0.04 |
| 3 Construcción de cercas bardas | M2 | De 0.02 hasta 0.84 | De 0.03 hasta 0.84 | De 0.03 hasta 0.84 | De 0.04 hasta 0.84 | De 0.04 hasta 0.84 | De 0.04 hasta 0.84 |
| 4. Licencias de construcción agropecuarias o agrícolas o industriales menores a 1 hectarea | M2 | De 0.03 hasta 0.12 | De 0.04 hasta 0.12 | De 0.06 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 | De 0.08 hasta 0.12 |
| 5 Construcción de albercas | M2 | | 0.56 | 0.56 | 0.56 | 0.56 | 0.56 |
| 6. Construcción de instalaciones especiales | M2 | | 0.84 | 0.84 | 0.84 | 0.84 | 0.84 |
| 6.1 Construcción de instalaciones especiales para predios mayores a 1 hectarea. | | | | | | | 0.04 |
| 7 estacionamientos públicos | M2 | De 0.01 hasta 0.04 | De 0.01 hasta 0.04 | De 0.01 hasta 0.04 | De 0.01 hasta 0.04 | De 0.01 hasta 0.04 | De 0.01 hasta 0.04 |
| 8 Cisternas | M3 | | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 | 0.19 |
| 9 Numero oficiales plano | OFICIO | | 0.19 | 0.41 | 0.41 | 0.41 | 0.41 |
| 10. Número oficiales campo | OFICIO | | 0.37 | 0.84 | 0.84 | 1.12 | 2.0 |
| 11. Ocupación de Vía pública | DIA | | 0.08 | 0.11 | 0.11 | 0.13 | |
| 12. Rampas en Banquetas | PZA | | 0.69 | 0.97 | 0.97 | 1.26 | 1.26 |



| | | | | | | | |
|--|------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 13. Marquesinas máximo 1.0 M | M2 | | 0.11 | 0.13 | 0.13 | 0.16 | |
| 14. Balcones máx. 7cm x .30 m | M2 | | 0.11 | 0.13 | 0.13 | 0.16 | |
| 15. Abrir vanos | M2 | | 0.70 | 0.98 | 0.98 | 1.26 | |
| 16. Pisos, firmes y aplanados | M2 | | 0.02 | 0.02 | 0.02 | 0.08 | |
| 17. Dictamen estructural | OBRA | | 4.20 | 4.20 | 5.60 | 7.00 | 16.00 |
| 18. Certificaciones | OBRA | | 3.08 | 5.60 | 5.60 | 8.40 | 12.00 |
| 19. Autorización de planos construcción: Edif. Comerciales, Inds. Servs. | M2 | De 0.09 hasta 0.56 | De 0.14 hasta 0.56 | De 0.16 hasta 0.56 | De 0.19 hasta 0.56 | De 0.19 hasta 0.56 | De 0.21 hasta 0.56 |
| 20. Reparaciones | M2 | De 0.03 hasta 0.08 |
| 21. Licencias por reconstrucción o modificación | M2 | 0.05 | 0.05 | 0.05 | 0.05 | 0.05 | 0.05 |

Las cuotas correspondientes al Derecho por uso de suelo

| CONCEPTO POR TRAMITE | UNIDAD | INTERES SOCIAL U.M.A. | POPULAR U.M.A. | MEDIO U.M.A. | RESIDENCIAL U.M.A. | COMERCIAL U.M.A. | CAMPESTRE U.M.A. | INDUSTRIAL Y/O GANADERO U.M.A. |
|--|--------|---|----------------|--------------|--------------------|------------------|------------------|--------------------------------|
| 1. Uso de suelo | M2 | | 4.88 | | | 7.01 | | 7.33 |
| 1.1 Uso de suelo para predios mayores a 1 hectárea | M2 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 |
| 1.2 Uso de suelo para uso de postes instalados | M2 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 | 0.013 |
| 1.3 Uso de suelo para uso gasolineras | M2 | | | | | | | 7.33 |
| 2. Autorización preliminar | M2 | | 0.08 | 0.13 | 0.16 | 0.22 | 0.08 | |
| 2.1 área vendible | M2 | | 0.08 | 0.13 | 0.16 | 0.22 | 0.08 | |
| 2.2 Área industrial | M2 | | 0.08 | 0.13 | 0.16 | 0.22 | 0.08 | |
| 3. Licencia Urbanización | M2 | | 0.08 | 0.13 | 0.16 | 0.22 | 0.08 | |
| 4. supervisión de fracc. | | 1.5% S/ Presupuesto de Obras de Urbanización) | | | | | | |
| 5. Global Urbanización | | | | | | | | |
| 6. Supervisión de vivienda | Lote | 3.64 | 4.20 | 5.60 | 9.80 | 9.80 | 7.00 | |
| 7. Ocupación de lavía pública | Día/M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | 0.22 | |
| 7.1 Centro Histórico | Día/M2 | 0.28 | | | | 0.30 | | |



| | | | | | | | | |
|---|--------|-------|------|--|--|------|--|--|
| 7.2 Casetas telefónicas (anual) | Unidad | 2.53 | 2.53 | | | 2.53 | | |
| 7.3 Paradero de Autobuses (anual) | Unidad | 18.80 | | | | | | |
| 7.4 Trámite de Fraccionamientos habitacionales | | | | | | | | |
| 7.4.1 Aprobación de planos | Lote | 0.08 | | | | | | |
| 7.4.2 Lote tipo de interés Social (de 90 M2 A 128 M2) | Lote | 0.16 | | | | | | |
| 7.4.3 Lote de 128 hasta 500 M2 | Lote | 0.33 | | | | | | |
| 7.4.4 Lote tipo demás de 500 M2 | Lote | 0.84 | | | | | | |

Las cuotas correspondientes al Derecho por construcción de GASOLINERAS GASERAS E INSTALACIONES ESPECIALES

| GASOLINERAS GASERAS E INSTALACIONES ESPECIALES | | |
|--|---------------------------------|--------------------------------|
| TIPO DE CONSTRUCCION | LICENCIA DE CONSTRUCCION U.M.A. | SUPERV. DE URBANIZACION U.M.A. |
| 1. Gasolineras o estaciones deservicios | | |
| a) Dispensario | 280.38 PZA | 20 |
| b) Área de tanques | 1.40 M2 | 0.03 M2 |
| c) Área cubierta | 0.18 M2 | 0.027 M2 |
| d) Anuncio tipo navaja o estela | 37.61 PZA | |
| GASOLINERAS GASERAS E INSTALACIONES ESPECIALES | | |
| TIPO DE CONSTRUCCION | LICENCIA DE CONSTRUCCION U.M.A. | SUPERV. DE URBANIZACION U.M.A. |
| e) Piso exterior (Patios o estacionamientos) | 0.05 M2 | 0.04 M2 |
| 2. Gaseras | | |
| a) Estación de gas para carburación | 280.28 LOTE | 20 |
| b) Depósitos o cilindros área de ventas | 1.40 M2 | 0.032 M2 |
| c) Área cubierta de ornas | 0.05 M2 | 0.048 M2 |
| d) Piso exterior patios o estacionamientos | 0.13 M2 | 0.04 M2 |
| 3. Instalaciones especiales de Riesgo. | 0.70 M2 | 0.0028 M2 |

Para proyectos solares fotovoltaicos de generación de energía eléctrica, el monto de cobro por concepto de i) Licencia de cambio y uso de suelo y ii) Licencia de construcción, se calculará bajo los siguientes criterios:



Para centrales solares fotovoltaicas de generación de energía eléctrica y obras auxiliares, de capacidad igual o mayor a 20 Mega-Watts de capacidad instalada en Corriente Alterna, de panel rígido monocristalino o policristalino:

- A) Para la Licencia de Cambio y Uso de suelo,
- a) 80 U.M.A. por cada Hectárea de superficie que requiera el proyecto en su totalidad
- B) Para la Licencia de Construcción con vigencia anual,
- a) 300 U.M.A. por cada Mega-Watt de capacidad instalada en corriente alterna, declarado en el permiso de generación.

De forma enunciativa más no limitativa, las obras y componentes de un proyecto solar que incluye la central fotovoltaica de generación de energía eléctrica y obras auxiliares son:

- Plataforma foto-colectora, incluyendo paneles fotovoltaicos, seguidores, servomotores o actuadores, soportes, redes de tierras, y de fuerza colectoras y/o distribución de baja y media tensión, en corriente alterna o directa, instalación subterránea, superficial y/o aérea, obras de drenaje, patines de inversión de corriente y transformación de voltaje, estaciones meteorológicas y piro-métricas;
- Viales internos, caminos, cercas perimetrales y sistemas de vigilancia;
- Subestación(es) eléctrica(s) colectora-elevadora y de maniobra (en caso de requerir), incluyendo su equipamiento, instrumental, instalaciones, estructuras, edificios, cuartos de control, eléctrico, servicios propios, sistemas contra incendio, almacenes, talleres, oficinas, servicios (comedor, baños), tendidos, bardas, plataformas, cimentaciones y redes de tierra, antenas o torres de telecomunicaciones;
- Camino(s) de acceso incluyendo su área de rodaje, alcantarillas y obras de drenaje, señalización y protección; línea(s) de transmisión para el transporte de energía eléctrica, incluyendo estructuras, conductores, aisladores, etc., en media o alta tensión, instalación aérea o subterráneas;
- Ductos y canalizaciones para agua de servicios y drenaje; áreas temporales de acampa y acopio de construcción, que incluye campamentos, almacenes, patios de maniobra, estacionamientos, depósitos temporales, etc.

Asimismo, la realización de todas las labores, actividades y trabajos que para el logro del fin idóneo que pudieran requerirse, para la segura, confiable y rentable la instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento del proyecto; que de manera enunciativa podrían ser: obra civil: desmontes, despalmes, nivelaciones, compactaciones, excavaciones, acarreaos; erección de estructuras y construcciones; y montaje electromecánico.

SECCIÓN V SOBRE FRACCIONAMIENTOS

ARTÍCULO 43.-La aplicación de este derecho se realizará mediante la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD | INTERES SOCIAL U.M.A. | POPULAR U.M.A. | MEDIO U.M.A. | RESIDENCIAL U.M.A. | COMERCIAL U.M.A. | CAMPESTRE U.M.A. |
|----------------------------|--------|-----------------------|----------------|--------------|--------------------|------------------|------------------|
| 1. Uso de suelo | M2 | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.70 | 8.48 |
| 2. Autorización preliminar | M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | 0.22 |
| 2.1 área vendible | M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | 0.22 |
| 2.2 Área | M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | 0.22 |



| | | | | | | | |
|--|--------|--|------|------|------|------|------|
| industrial | | | | | | | |
| 3. Licencia Urbanización | M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | 0.22 |
| 4. supervisión defracc. (1.5% S/ Presupuesto de Obras de Urbanización) | | (1.5% S/ Presupuesto de Obras de Urbanización) | | | | | |
| 5. Global Urbanización | | | | | | | |
| 6. Supervisión devivienda | Lote | 3.64 | 4.20 | 5.60 | 9.80 | 9.80 | 9.80 |
| 7. Ocupación de lavía publica | Día/M2 | | 0.08 | 0.14 | 0.16 | 0.22 | |
| 7.1 Centro Histórico | Día/M2 | 0.28 | | | | | |
| 7.2 Casetas telefónicas (anual) | Unidad | 2.53 | 2.53 | | | | |
| 7.3 Paradero de Autobuses (anual) | Unidad | 18.80 | | | | | |
| 7.4 Tramite de Fraccionamientos habitacionales | | | | | | | |
| 7.4.1 Aprobación deplanos | Lote | 0.08 | | | | | |
| 7.4.2 Lote tipo de interés Social (de 90 M2 A 128 M2) | Lote | 0.16 | | | | | |
| 7.4.3 Lote de 128hasta 500 M2 | Lote | 0.33 | | | | | |
| 7.4.4 Lote tipo demas de 500 M2 | Lote | 0.84 | | | | | |

ARTÍCULO 44.- Los fraccionadores o urbanizadores, para dar principio a la construcción de cualquier fraccionamiento, deberán obtener la Licencia correspondiente, por lo que deberán solicitar la autorización respectiva a la Presidencia Municipal, con un mínimo de 30 días de anticipación y deberán sujetarse en todo momento a las disposiciones de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado y demás disposiciones normativas y reglamentarias aplicables.

CAPÍTULO VI
POR COOPERACIÓN PARA OBRAS
PÚBLICAS

ARTÍCULO 45.- Los Derechos por Cooperación para Obras Públicas que se establecen en la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, se cobrarán de conformidad con la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA |
|---|-----------------|----------------|
| Tubería de distribución de agua potable | Metro lineal | 30 % |



| | | |
|--|----------------|------|
| Drenaje Sanitario | Metro lineal | 30 % |
| Pavimentación, empedrado o adoquinamiento y rehabilitación de los mismos | Metro cuadrado | 30 % |
| Guarniciones y Banquetas | Metro cuadrado | 30 % |
| Alumbrado público y su conservación o reposición | Metro lineal | 30 % |
| Tomas de agua potable domiciliarias y drenaje sanitario | Por unidad | 30 % |

ARTÍCULO 46.-Los Derechos por Cooperación para Obras Públicas, se pagarán conforme a las reglas que establecen los artículos 115, 116, 117 y 118 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango.

SECCIÓN VII DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS

ARTÍCULO 47.-El pago por el Derecho de los Servicios de Limpia y Recolección de Desechos Industriales y Comerciales se efectuará conforme a la siguiente:

CUOTA O TARIFA

- a) Por uso del servicio de recolección mecánica de basura en establecimientos Mercantiles, industriales, y de servicios comerciales o similares, cubrirán mensualmente, por cada tambo de 200 litros, Un pago de: 2.13
- Por cada excedente de tambo con capacidad de 200 litros, pagará mensualmente, otro tanto igual del importe Correspondiente.
- b). A los negocios de nueva creación que se ubiquen en domicilios particulares en su Primer año de funcionamiento, gozarán de una exención hasta del 50%,
- Así mismo, dichos negocios, al año siguiente, pagarán anualmente un importe de 5.33
- c). Los negocios ubicados en domicilios particulares que únicamente laboren los fines de semana, con excepción de los llamados tianguis, cubrirán un importe mensual de : 0.53
- d). Los negocios y establecimientos comerciales, dependiendo el tipo de giro y la cantidad de basura que generen, la cual será hasta 25 kg. mensuales, cubrirán anualmente un importe de: 2.66
- e). Los negocios y establecimientos comerciales, dependiendo el tipo de giro y la cantidad de basura que generen, la cual será hasta 200 kg. mensuales, cubrirán anualmente un importe de: 21.33
- f). Los vendedores ambulantes o semi-fijos que laboren en la vía pública, pagarán Mensualmente. 0.66
- g). De Uno a 500 kilogramos de basura, depositada en el relleno sanitario 2.66
- h). De 501 a 1000 kilogramos de basura, depositada en el relleno sanitario 5.33
- i). Por tambo depositado en el relleno sanitario. 1.06
- j). Los fraccionamientos autorizados, que antes de su entrega al municipio no proporcionen el servicio de limpia y recolección de basura y por lo cual el Municipio se vea obligado a proporcionarlo, deberán pagar mensualmente al Municipio el costo de dicho servicio, que será por cada vivienda habitada, un pago de: 0.89
- k). Por la limpieza de predios sucios, desaseados, se pagará hasta el 3% del valor del Predio.



SECCIÓN VIII
DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO Y
SANEAMIENTO

ARTÍCULO 48.- El Municipio cuenta con un Organismo Público Descentralizado, encargado de la prestación del Servicio Público de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Tratamiento y Disposición de sus Aguas Residuales, quien en uso de sus facultades y atribuciones, y en cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango y de la Ley de Agua del Estado, será el encargado de efectuar el cobro, recaudación y administración de los ingresos relacionados con el Derecho, que le permitan satisfacer la operación, mantenimiento, ampliación, rehabilitación y demás erogaciones inherentes a la prestación de este servicio.

ARTÍCULO 49.- La prestación del servicio de Agua Potable y Alcantarillado a que se refiere este Capítulo causará Derechos conforme a lo siguiente:

SERVICIO DE AGUA POTABLE POR TARIFA:

| TIPO DE TOMA | TARIFA MENSUAL U.M.A. |
|--------------|--------------------------|
| Doméstica | De 0.53 a 1.06 |
| Comercial | De 0.53 a 1.06 |
| Industrial | De 4.26 a 21.33 |
| Ganadera | De 5.33 a 21.33 |

| TIPO DE COMERCIO | TARIFA MENSUAL U.M.A. |
|------------------|--------------------------|
| HOTEL PEQUEÑO | De 0.53 a 2.13 |
| RESTAURANT | De 0.53 a 2.13 |
| ABARROTÉS | De 0.53 a 2.13 |
| FERRETERIA | De 0.53 a 2.13 |
| COCINA ECONOMICA | De 0.53 a 2.13 |

| DOMESTICAS | TARIFA MENSUAL U.M.A. |
|------------------|--------------------------|
| CASAS HABITACION | De 0.53 a 2.13 |

| INDUSTRIALES | TARIFA MENSUAL U.M.A. |
|--------------------------|--------------------------|
| PURIFICADORAS DE AGUA | De 4.26 a 21.33 |
| HOTEL | De 4.26 a 21.33 |

SERVICIO DE AGUA POTABLE CON MEDIDOR (INDUSTRIAL):

| VOLUMEN | COSTO U.M.A. |
|-----------------------------------|-----------------------|
| De 0 a 30 metros cúbicos | De 5.33 a 210 |
| De 31 a 50 metros cúbicos | 0.29 por metro cúbico |
| De 51 a 100 metros cúbicos | 0.32 por metro cúbico |
| De 101 a 300 metros cúbicos | 0.33 por metro cúbico |
| De 301 metros cúbicos en adelante | 0.34 por metro cúbico |

Se faculta al Director del Organismo a que durante el presente ejercicio fiscal y mediante acuerdo otorgue subsidios en multas fiscales, accesorios, recargos y gastos de ejecución, hasta en un 70%.

ARTÍCULO 50.- El pago anticipado por el Servicio de Agua Potable que se haga por una anualidad, dará lugar a una bonificación del 15% en el mes de enero, 10% en febrero y 5% en marzo sobre su importe.



Los propietarios de contrato por el servicio de agua potable de uso doméstico que acrediten ser jubilados, pensionados y las personas de la tercera edad que presenten su credencial del INSEN, INAPLEN, INAPAM, mayores de 60 años, o personas con discapacidad, pagarán una cuota o tarifa equivalente al 50% del monto total del pago que deban cubrir mensualmente durante el presente ejercicio fiscal; cuando estas personas tengan más de un contrato por dicho servicio, solo se aplicará este descuento en un solo contrato.

ARTÍCULO 51.- El pago de este Derecho, se efectuará de conformidad con las disposiciones normativas y reglamentarias que establezca el Ayuntamiento de Tlahualilo, Dgo.

ARTÍCULO 52.- El Derecho por el Servicio de Saneamiento que le corresponda pagar al usuario de drenaje, siempre y cuando se encuentre en operación en el Municipio el Sistema de Saneamiento de Aguas Residuales y en su caso, se aplicará conforme a la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|---------------------|-----------------------|
| Usuarios del Servicio de Drenaje doméstico | Mensual por usuario | 0.50 |
| Usuarios del Servicio de Drenaje comercial e industrial | Por usuario | 10 |

SECCIÓN IX
 POR REGISTRO DE FIERROS DE HERRAR
 Y EXPEDICIÓN DE TARJETAS DE IDENTIFICACIÓN

ARTÍCULO 53.- Los Derechos por el Registro de Fierros de Herrar y Expedición de Tarjetas de Identificación a que se refiere este Capítulo, causarán una cuota anual en la siguiente forma:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|--|-----------------------|
| Ejidatarios | Por registro y/o expedición de tarjeta | De 0.3 a 1 |
| Pequeños Propietarios y Comuneros | Por registro y/o expedición de tarjeta | De 0.3 a 1 |
| Propietarios con certificado de Inafectabilidad Ganadera | Por registro y/o expedición de tarjeta | De 0.3 a 1 |
| Facturación | Cuota fija por cabeza | De 0.3 a 1 |

SECCIÓN X
 SOBRE CERTIFICADOS, REGISTROS, ACTAS
 Y LEGALIZACIÓN

ARTÍCULO 54.- Los Derechos correspondientes a los Servicios sobre Certificados, Registros, Actas y Legalizaciones a que se refiere este Capítulo, se aplicarán de conformidad con el concepto de que se trate y de acuerdo a la siguiente tabla:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|-----------------|-----------------------|
| Por Legalización de Firmas | Por hoja | 1.06 |
| Expedición y/o Certificación de Constancias de: | | |
| Dependencia Económica | Por hoja | 1.06 |
| Residencia Domiciliaria | Por hoja | 1.06 |
| No antecedentes carcelarios | Por hoja | 1.06 |
| Aclaratoria | Por hoja | 1.06 |
| Recomendación | Por hoja | 1.06 |
| Factibilidad de servicios | Por hoja | 1.06 |
| Servicio Militar | Por hoja | 1.06 |
| Certificado de situación fiscal | Por hoja | 1.06 |
| Constancia para suplir el consentimiento paterno para contraer Matrimonio | Por hoja | 2.13 |
| Certificación por inspección de actos diversos | Por hoja | 2.13 |
| Constancia por publicación de edictos | Por hoja | 2.13 |
| Otros | Por hoja | 1.06 |



SECCIÓN XI SOBRE EMPADRONAMIENTO

ARTÍCULO 55.- Para el cobro del Derecho sobre Empadronamiento a que se refiere este Capítulo, al expedir la Cédula de Empadronamiento correspondiente por parte de la Tesorería Municipal o su equivalente, se aplicará una cuota de acuerdo con las actividades comerciales o el ejercicio de oficios que lleven a cabo en forma ambulante, así como por las actividades de diversión y espectáculos públicos, de que se trata, conforme a lo siguiente:

Al momento de empadronarse acompañará escrito libre que contenga:

- a. Nombre completo o denominación social;
- b. Domicilio, colonia, código Postal, teléfono;
- c. Capital en giro, principales accionistas o propietarios;
- d. Giro, horario de funcionamiento;
- e. Número de empleos;
- f. RFC; y

- g. Nombre del propietario del inmueble.

- a) Personas físicas 5.33 U.M.A.
- b) Personas Morales 10.66 U.M.A.

El refrendo anual por empadronamiento será:

- a) Personas físicas 4.26 U.M.A.
- b) Personas Morales 9.60 U.M.A.

SECCIÓN XII EXPEDICIÓN DE LICENCIAS Y REFRENDOS

ARTÍCULO 56.- Es objeto de este derecho, la expedición anual y la renovación de la licencia de funcionamiento de establecimientos comerciales e industriales.

Toda persona física, moral o unidad económica que su actividad se encuentre comprendida en esta sección, deberá proveerse de la licencia anual de comercio o industria y de la renovación anual de la licencia correspondiente, en términos de la reglamentación municipal que corresponda y que le será expedida por Tesorería Municipal

Para el cobro de los Derechos por expedición o refrendo de licencias para el comercio, industria y cualquier otra actividad, se aplicarán las tarifas correspondientes conforme al siguiente catálogo:

El costo de las licencias mercantiles de funcionamiento para personas físicas será:

- a) Comerciantes establecidos en predios particulares, pagarán anualmente lo correspondiente a 16 U.M.A.
- b) Comerciantes ambulantes sin ubicación ni horario fijo pagará mensualmente lo correspondiente a 4.79 U.M.A.
- c) Comerciantes ubicados en mercados Públicos propiedad Municipal pagaran mensualmente lo correspondiente a 3.20 U.M.A.
- d) Tanguistas (lugar destinado al comercio en vía pública) pagara mensualmente 3.20 U.M.A.
- e) Comerciantes temporales o semi fijos en la vía Pública incluyendo espectáculos pagarán por Día laborado 0.15 U.M.A.
- f) Comerciantes fijos instalados en la vía pública para comercializar pagaran por día 0.15 U.M.A.
- g) Giros dedicados al servicio a través de oficinas, consultorios, clínicas, laboratorios, despachos con instalaciones particulares pagaran anualmente 32.00 U.M.A.
- h) Industrias de cualquier giro pagaran anualmente 32.00 U.M.A.
- i) Solicitud por cambio en nombre, giro o domicilio de licencias, pagarán 2.13 U.M.A.
- j) Comerciantes de franquicias, medio mayoristas, mayoristas, disco bar, antros, cafeterías de franquicias pagaran anualmente 50 U.M.A.
- k) Tratándose de personas morales el pago de la licencia será de 106.66 U.M.A. Hasta 150 U.M.A. Dependiendo de la inversión.



Cualquier cambio o modificación de las características del establecimiento o negociación, deberá avisarse por escrito, a la tesorería Municipal.

Todas las licencias y permisos estarán sujetos a revalidación anual mediante el pago de los derechos correspondientes, previa solicitud del interesado, la cual deberá hacerse dentro de los tres primeros meses del año al que corresponda.

Para obtener la licencia mercantil de funcionamiento, es requisito cumplir con todas y cada una de las disposiciones que se establecen en las diferentes leyes y reglamentos vigentes en el Estado y Municipio.

A quienes sean sujetos del pago de Refrendo anual de las Licencias de Funcionamiento se otorgará una aportación municipal en el importe del ejercicio del 15% en el mes de enero, 10% en febrero y 5% en marzo, respectivamente siempre y cuando se encuentren al corriente en sus adeudos fiscales, por lo que a partir del primer día del mes de abril a quienes no hayan pagado esta contribución se le aplicarán los recargos acumulados desde el mes de enero hasta el momento en que se efectúe el pago correspondiente, según lo establecido en el Código Fiscal Municipal vigente.

SECCIÓN XIII
EXPEDICIÓN DE LICENCIAS Y REFRENDOS DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS

ARTÍCULO 57.- Son sujetos del derecho de expedición de licencias y refrendos de bebidas con contenido alcohólico, las personas físicas o morales que tengan negociaciones relativas a la venta, elaboración, envasado, transportación, almacenamiento y consumo de bebidas con contenido alcohólico, con fundamento en los artículos 4, 6, 10, 11, 12, 13 y 19 de la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango y de conformidad con el siguiente catálogo:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | | | | |
|--|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|---|----------------|
| | EXPEDICION DE LICENCIAS POR PERMISO | REFRENDO ANUAL POR ESTABLECIMIENTO | REUBICACION DEL ESTABLECIMIENTO | CAMBIO DE DEPENDIENTE O TRABAJADOR DE LA LICENCIA | CAMBIO DE GIRO |
| | CUOTA U.M.A. | CUOTA U.M.A. | CUOTA U.M.A. | CUOTA U.M.A. | CUOTA U.M.A. |
| Agencias de Distribución y venta de bebidas embriagantes en envase cerrado | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Depósitos | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Expendio venta de cerveza | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Expendio venta vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Expendio venta cerveza, vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Supermercados con venta de cerveza | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Supermercado con venta vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Supermercado con venta cerveza, vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Minisuper con venta de cerveza | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Minisuper con venta vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Minisuper con venta cerveza, vinos y licores | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Restaurant | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Restaurant-bar | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |



| | | | | | |
|--|------|-----|-----|-----|-----|
| Centro nocturno | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Discotecas | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Cantinas | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Cervecerías | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Billares | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Billares con venta de cerveza | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Ladies Bar | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Fondas | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Centro Social | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Espectáculos Deportivos y de Diversión | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Ferias o Fiestas Populares | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Licorería | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Porteador | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Tienda de abarrotes | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Ultramarino | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Salones de Baile | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |
| Balnearios | 1600 | 200 | 200 | 200 | 200 |

Cuando el contribuyente tramite dos o más conceptos se pagarán por acumulado.

En el caso de autorizaciones para la venta o consumo de bebidas con contenido alcohólico en eventos públicos se cobrará una cuota de 53.33 hasta 70 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización por evento.

Las personas físicas o morales que realicen actividades relacionadas con la compraventa de bebidas alcohólicas o prestación de servicios relativas a esta actividad, pagarán una licencia o refrendo de la misma de 200 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización por cada unidad móvil que realice esta actividad dentro del Municipio.

Asimismo, las licencias expedidas conforme a esta Ley, constituyen un acto personal e intransferible, que no otorga otros derechos adicionales al titular. Su aprovechamiento deberá efectuarse solamente por la persona a cuyo nombre se haya expedido, ya sea por sí o a través de sus dependientes, trabajadores, comisionistas o representantes legales. La trasgresión a lo anterior, será motivo de cancelación de la licencia y la clausura del establecimiento que esté operando al amparo de la misma.

ARTÍCULO 58.- En caso de licencias inactivas, pagarán un 50% adicional a las cuotas establecidas.

ARTÍCULO 59.- Se entiende por licencia la autorización que otorga el Ayuntamiento para establecer y operar locales dedicados a la elaboración, envasado, almacenamiento, distribución, transportación, venta y consumo de bebidas con contenido alcohólico en las distintas modalidades de giros que se establecen en esta ley.

ARTÍCULO 60.- Se podrá autorizar la expedición de nuevas licencias para establecimientos con venta de bebidas con contenido alcohólico, previo análisis y aprobación del Honorable Cabildo siempre que se cumplan los requisitos y el procedimiento establecido por el propio Ayuntamiento y conforme a la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango.

ARTÍCULO 61.- Para poder iniciar o continuar su operación, los establecimientos dedicados a la elaboración, envasado, distribución, transportación, venta y consumo de bebidas alcohólicas, deberán contar previamente con la licencia y, en su caso, el refrendo respectivo; las que se otorgarán en los términos y bajo las condiciones que se establecen en la presente ley y en la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango.

ARTÍCULO 62.- Para el otorgamiento de las licencias respectivas e interpretación de los giros que se establecen en el artículo 57 de esta ley, se sujetarán a lo dispuesto al artículo 11 de la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango y a lo dispuesto en la presente ley, así como en el reglamento para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango.



ARTÍCULO 63.- El Ayuntamiento deberá tener integrado un padrón oficial de establecimientos que cuenten con licencia para expendir bebidas con contenido alcohólico, mismo que se deberá mantener actualizado. En dicho padrón se anotará como mínimo los datos a los que se refiere el artículo 18 de la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango.

ARTÍCULO 64.- Anualmente, y a más tardar el 31 de enero de 2023, los titulares de licencias o los representantes legales de los establecimientos a que se refiere la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango y así como en el reglamento para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango. Deberán realizar ante el Ayuntamiento, los trámites correspondientes para el refrendo de las licencias para la expedición de bebidas alcohólicas, mismo que procederá siempre que cumpla con los requerimientos correspondientes.

Para efectos del artículo anterior, el Ayuntamiento solicitará los documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones fiscales y deberán de presentar el pago de la licencia de funcionamiento del establecimiento al corriente del año, así como el documento expedido por el Ayuntamiento del refrendo inmediato anterior y la licencia original tanto de funcionamiento como de la licencia y refrendo para expendir bebidas con contenido alcohólico.

Con la finalidad de estimular la micro inversión en los sectores gastronómico y de esparcimiento, el Ayuntamiento podrá aprobar en el resolutivo mediante el cual autorice la licencia, para establecimiento que pretendan operar dentro de los giros de restaurante bar; restaurante con venta de cerveza; restaurante con venta de cerveza, vinos y licores; restaurante bar y salón de eventos sociales; restaurante bar y centro nocturno; restaurante bar y discoteca; restaurante bar con servicio de billar y/o restaurante con servicio turístico, comercializador de bebidas de origen artesanal, producción de bebidas artesanales y en los cuales la inversión sea menor al equivalente a 6,000 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización previa verificación de la Comisión de Hacienda mediante estados financieros, por única ocasión un pago parcial por el equivalente a seis meses de los derechos que corresponda al pago de la licencia, siempre y cuando el permiso no abarque más de un ejercicio fiscal.

Cuando abarque dos ejercicios fiscales se estará a lo siguiente: En el ejercicio fiscal en que se emita la licencia provisional solo se pagarán de manera proporcional los meses que se devenguen de dicho ejercicio.

El pago de derechos de los meses que se devenguen en el siguiente ejercicio fiscal se cubrirán a más tardar los primeros 30 días del primer mes de dicho ejercicio, sin aplicar descuento alguno. Al término de los primeros seis meses de la licencia, si el titular de los derechos de la licencia desea continuar ejerciéndolos, deberá notificar por escrito a la tesorería Municipal.

Cuando se otorgue la licencia definitiva se realizará su pago a más tardar los primeros 30 días de su notificación y su base de pago será en proporción a los meses de su autorización. La falta de refrendo oportuno de las licencias expedidas por el Ayuntamiento, dará lugar al procedimiento de cancelación.

ARTÍCULO 65.- Es facultad del Ayuntamiento, cancelar, fundada y motivadamente las licencias que se otorgan en los términos de esta ley y de la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango y así como en el reglamento para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango, previa comprobación de que el establecimiento ha vulnerado el orden público, el interés general y las disposiciones legales y reglamentarias correspondientes.

ARTÍCULO 66.- Serán considerados establecimientos clandestinos todos aquellos que expendan bebidas alcohólicas sin contar con la licencia a que se refiere el párrafo anterior. Al que realice este tipo de actividades se le sancionará conforme al artículo 68 párrafo segundo de la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango y así como en el reglamento para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango. Independientemente de las que se señalen otras disposiciones legales.

SECCIÓN XIV POR APERTURA DE NEGOCIOS EN HORAS EXTRAORDINARIAS

ARTÍCULO 67.- Es facultad del Ayuntamiento modificar total o parcialmente los horarios establecidos y los días de funcionamiento, para la apertura de negocios a que se refiere este Capítulo, cuando así convenga al orden público e interés de la sociedad. En tales casos, deberá darse a conocer con anticipación a través de los medios de comunicación o mediante disposiciones de tipo administrativo.

ARTÍCULO 68.- La autorización para la apertura de negocios en días y horas inhábiles o extraordinarias, pagarán derechos, en base al siguiente catálogo de cuotas o tarifas:

- a) Por autorización temporal de hora en ejercicio comercial. La cuota es de 1.06 U.M.A.



- b) Cuotas por apertura de Domingos: 8.53 U.M.A.
- c) Cuotas por apertura en días festivos: 8.53 U.M.A.

SECCIÓN XV
POR INSPECCIÓN Y VIGILANCIA PARA LA SEGURIDAD PÚBLICA

ARTÍCULO 69.- El servicio extraordinario de inspección y vigilancia diurna y nocturna, que se preste a toda clase de establecimientos, a solicitud de éstos, o de oficio, cuando la autoridad municipal lo juzgue necesario o conveniente, causará un derecho, por cada mes o fracción, que deberá pagarse conforme al catálogo de cuotas o tarifas siguiente:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|------------------------------|-----------------------|
| Por vigilancia especial en fiesta con carácter social en general | Por elemento por cada evento | 26.66 |
| Por turno de vigilancia especial en centros deportivos, empresas, instituciones y particulares | Por elemento por cada evento | 26.66 |

SECCIÓN XVI
POR REVISIÓN, INSPECCIÓN Y SERVICIOS

ARTÍCULO 70.- Para el cobro de los Derechos a que se refiere este Capítulo, se aplicarán las siguientes tarifas:

1.- Por servicios en vialidad será:

| | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--|-----------------------|
| Certificado médico a solicitante de licencias para automovilista y chofer: | 1.06 |
| Examen Vial | 1.06 |
| Constancia no infracción | 1.06 |

2.- Por servicios de Medio Ambiente:

- a) Licencia para la transportación de residuos no peligrosos, pagarán Todas las empresas: 213.33
- b) Por recepción y evaluación de Manifestación de Impacto Ambiental de las empresas para comercios y servicios, pagarán:
 - Microempresas 3.73
 - Empresas medianas 22.93
 - Macroempresas 69.33
- c) Autorización anual de funcionamiento de las empresas, comercios y/o servicios que por su proceso presenten emisiones a la atmósfera, de conformidad con el ordenamiento aplicable en materia de ecología y protección al ambiente, según las siguientes tarifas:
 - Microempresas 6.72
 - Empresas medianas 12.32
 - Macroempresas 128

Para la tipificación del tamaño de las empresas, se utilizarán los criterios que señala la SECOFI.

- d) Aprovechamiento de minerales no reservados a la Federación o al Estado. De 4.58 U.M.A. hasta 68.66 U.M.A.
- e) Las demás que establezca el Ayuntamiento, que no estén comprendidas en los incisos anteriores, que se dicten en materia de protección, preservación o restauración ambiental. 36.26 U.M.A.
- f) Inspección y dictamen de ecología para efectos de expedición de licencia mercantil 2.13 U.M.A.



g) Por cuotas de propaganda visual y auditiva, pagarán:

Volantear, por cada millar,

- | | |
|---|-----------------------|
| a) Poster, por cada cien, de | 3.2 a 7.46 U.M.A. |
| b) Mantas, dependiendo el tamaño, | De 3.2 a 11.73 U.M.A. |
| c) Pendones, por cada cien, | 6.46 U.M.A. |
| d) Sonido, grabadora, estéreo o conjunto musical, | 6.40 U.M.A. |

h) Cuota anual por recolección y transportación de residuos peligrosos

- | | |
|----------------------|--------------|
| a) Microempresas | 22.22 U.M.A. |
| b) Empresas medianas | 44.44 U.M.A. |
| c) Macroempresas | 66.66 U.M.A. |

i) Por poda de árboles, previa autorización y condicionado al depósito de ramas en el relleno sanitario, se pagarán:

- | | |
|------------|--------------|
| a) CHICO | 10.66 U.M.A. |
| b) MEDIANO | 21.33 U.M.A. |
| c) GRANDE | 25 U.M.A. |

j) Por extracción justificada de árboles, previo dictamen de la autoridad, y condicionado a su depósito en el relleno sanitario, se pagarán:

- | | |
|------------|--------------|
| a) CHICO | 10.66 U.M.A. |
| b) MEDIANO | 21.33 U.M.A. |
| c) GRANDE | 25 U.M.A. |

k) Las demás que establezca el reglamento respectivo.

3.- Las cuotas correspondientes a los servicios de la Dirección de Protección Civil, serán para personas Físicas y Morales, las siguientes:

- | | |
|--|-----------------------------|
| a) Por autorización de simulacros en escuelas | de 2 hasta 10.66 U.M.A. |
| b) Por autorización de simulacros en fábricas, industrias, comercios, oficinas y otros establecimientos en los que hay afluencia del público: de | 4.26 hasta 21.33 U.M.A. |
| c) Por autorización de aperturas de negocio: | de 5.33 hasta 100.33 U.M.A. |
| d) Por inspección de protección civil: | de 5.33 hasta 26.66 U.M.A. |
| e) Por dictamen de protección civil: | de 5.33 hasta 26.66 U.M.A. |
| f) Certificación por inspección de protección civil, a polvorines hasta | 400 U.M.A. |
| g) Por análisis y aprobación del programa interno de Protección Civil de | 53.33 hasta 106.66 U.M.A. |
| h) Por vigilancia especial en eventos públicos por comisionado | 8.53 U.M.A. |
| i) Por servicio de bomberos en eventos en los que hay afluencia de público de: | 5.33 hasta 26.66 U.M.A. |
| j) Por permiso para uso y quema de fuegos pirotécnicos, incluyendo artificios y pirotecnia fría de: | 5.33 hasta 26.66 U.M.A. |
| k) Por factibilidad de Protección Civil de: | 8.53 hasta 32 U.M.A. |
| l) Las tarifas anteriores tendrán un incremento del 50 % en caso de material peligroso. | |
| m) Las demás que establezcan los reglamentos respectivos. | |

Derechos por los servicios prestados por la Dirección Municipal de Seguridad Pública



Es objeto de este derecho, la expedición por parte de la autoridad municipal competente el dictamen, certificación y otros servicios conformidad con la legislación y reglamentación aplicable que otorgue la Dirección Municipal de Seguridad Pública conforme a la siguiente tabla:

CERTIFICACIÓN, DICTÁMENES Y OTROS SERVICIOS DE LA DIRECCIÓN MUNICIPAL DE SEGURIDAD PÚBLICA

| CONCEPTO | UMA |
|--|-----|
| a) Certificación de detenidos de Policía Vial y Preventiva | 1 |
| c) Dictamen técnico de estacionamiento a un acceso | 12 |
| d) Dictamen técnico de estacionamiento a dos o más accesos | 23 |
| e) Dictamen técnico de accesos, señalización y circulación | 35 |

f) DICTAMEN DE SEGURIDAD PARA FIESTAS:

| TIPO DE EVENTO | NUMERO DE PERSONAS | U.M.A. |
|--|--------------------|--------|
| Baile-poblados | 100 a 500 | 3 |
| Eventos masivos con fines de lucro | 500 en adelante | 17 |
| Arrancones vehículos a motor | 100 a 500 | 3.5 |
| Rodeo | 100 a 500 | 3.5 |
| Carreras de caballos | 100 a 500 | 3.5 |
| Carreras de autos | 100 a 500 | 3.5 |
| Charreadas | 100 a 500 | 3.5 |
| Pelea de gallos | 100 a 500 | 3.5 |
| Pelea de box o artes marciales | 100 a 500 | 3.5 |
| Coleadura | 100 a 500 | 3.5 |
| Jarriepo | 100 a 500 | 3.5 |
| Degustación de bebidas alcohólicas Sin Especificar | 100 a 500 | 3.5 |
| Exposiciones artesanales Sin Especificar | 100 a 500 | 3.5 |

**SECCIÓN XVII
POR SERVICIOS CATASTRALES**

ARTÍCULO 71.- Los Derechos por la Prestación de Servicios Catastrales a que se refiere el artículo 154 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Durango, se determinarán conforme a las siguientes cuotas o tarifas:

| | CUOTA O TARIFA |
|---|----------------|
| 1.- Certificado de no propiedad: | 1.06 UMA |
| 2.- Dictámenes periciales de apeo y deslinde de bienes inmuebles, solicitados a través de autoridades competentes | |
| a) Dentro del área urbana: | 9.6 UMA |
| b) Fuera del área urbana: | 11.73 UMA |
| 3.- Elaboración de plano catastral: | 3.66 UMA |
| 4.- Deslinde catastral: | 3.66 UMA |



5.- Servicios por Traslado de Dominio

- a) Revisión, Certificación y sellos de manifestación de Traslado de Dominio De escrituras públicas y privadas 3.66 UMA
- b) Derecho adicional: (35%)

SECCIÓN XVIII
DE CERTIFICACIONES, LEGALIZACIONES
Y EXPEDICIÓN DE COPIAS CERTIFICADAS

ARTÍCULO 72.- Con excepción de las certificaciones, legalizaciones y expedición de copias certificadas solicitadas de oficio, por las autoridades de la Federación, Estados u otros Municipios, los Derechos que se causen por los servicios a que se refiere este Capítulo, se pagarán conforme a las cuotas y tarifas que se señalan a continuación:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Expedición de Certificado | Por Documento | 0.34 |
| Expedición de Constancias | Por Documento | 0.34 |
| Expedición de Copias Certificadas | Por Documento | 0.34 |
| Legalización de firmas | Por Documento | 0.34 |
| Otros | Por Documento | 0.34 |

SECCIÓN XIX
POR LA AUTORIZACIÓN PARA LA COLOCACIÓN
DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS, EN LUGARES DISTINTOS DEL PROPIO ESTABLECIMIENTO COMERCIAL,
EN RELACIÓN A LA CONTAMINACIÓN VISUAL
DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 73.- Este Derecho se causará y se pagará de conformidad con los conceptos, las cuotas y tarifas siguientes:

| CONCEPTO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--------------------|------------------|-----------------------|
| Anuncios Luminosos | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |
| Mamparas | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |
| Pendones | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |
| Carteles | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |
| Mantas | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |
| Otros | cuota fija anual | De 1.06 hasta 10.66 |

SECCION XX
POR SERVICIO PÚBLICO DE ILUMINACIÓN

ARTÍCULO 74.- El artículo 115, fracción III, inciso b) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece que los municipios tendrán a su cargo el servicio de alumbrado público.

Asimismo, el citado artículo, en su fracción IV, establece que los Ayuntamientos, en el ámbito de su competencia, propondrán a las legislaturas estatales las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos y contribuciones de mejoras.



Por tanto, para el cobro del derecho sobre el servicio de alumbrado público, se tomará de base lo siguiente:

- El hecho imponible (objeto): el servicio de alumbrado público que se preste en los bulevares, avenidas, calles, callejones, andadores, plazas, parques y jardines y todos aquellos lugares de uso común; derecho, del que todos se favorecen en la misma medida.
- Sujetos: las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios ubicados en el territorio del municipio, que reciban el servicio de alumbrado público.
- Base imponible: es el costo anual actualizado que eroga el municipio en la prestación del servicio de alumbrado público, entendiéndose por éste, la suma que resulte del total de las erogaciones efectuadas por el municipio en el ejercicio fiscal anterior para brindar este servicio.

El costo anual actualizado, considera el importe del suministro de energía eléctrica para la prestación del servicio de alumbrado público, y en general, el costo que representa al municipio la instalación, conservación, y operación de la infraestructura del alumbrado público.

Los ingresos que se recauden por este concepto serán destinados exclusivamente para la prestación del servicio de alumbrado público.

- Tarifa: La cuota mensual para el pago del derecho de alumbrado público, será resultado de dividir el costo anual actualizado del ejercicio fiscal anterior, erogado por el municipio en la prestación de este servicio, entre el número de sujetos de este derecho y los 12 meses correspondientes a un año.

Costo anual actualizado = (Importe del suministro de energía eléctrica por alumbrado público pagado CFE + Costo por instalación, conservación, y operación de la infraestructura del alumbrado público) x Factor Inflacionario.

$$Tarifa\ mensual = \frac{\left(\frac{\text{Costo anual actualizado del ejercicio fiscal anterior}}{\text{Sujetos del Derecho}} \right)}{12\ meses}$$

- Época de pago: El derecho por el servicio público de iluminación, se causará en forma mensual o bimestral y se pagará mediante los recibos que para tal efecto emita la CFE, conforme a la tarifa descrita o su equivalente al bimestre. En estos casos, se deberá incluir el importe de este derecho, en el documento que expida la empresa, debiéndose pagar junto con el consumo de energía eléctrica, en el plazo y en las oficinas autorizadas por esta última.

ARTÍCULO 75.- En caso de que existan predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la CFE, éstos pagarán la tarifa señalada, en el estado de cuenta por concepto de impuesto predial que para tal efecto emite la Tesorería Municipal, el cual podrá pagarse de forma anual, independientemente de que para tal efecto se tomen como base la tarifa bimestral correspondiente. Estos sujetos deberán pagar en las oficinas que ocupa la Tesorería Municipal.

ARTÍCULO 76.- Para efectos del cobro de este derecho, el Ayuntamiento podrá celebrar convenios de colaboración con la Comisión Federal de Electricidad.

CAPÍTULO III ACCESORIOS

SECCIÓN I RECARGOS

ARTÍCULO 77.-La falta oportuna del pago de los Derechos establecidos en esta ley causará un recargo de 3% mensual, sin perjuicio de la aplicación de los accesorios respectivos.

Cuando se autorice el pago de contribuciones a plazo, ya sea diferido o en parcialidades, se causarán recargos a razón del 1.5% mensual sobre el saldo insoluto, sin perjuicio de la aplicación de los accesorios respectivos.

En caso de cheque recibido por la Tesorería Municipal o su equivalente, que sea presentado en tiempo y no sea pagado, dará lugar al cobro del monto del cheque y a una indemnización que será siempre del 20% del valor de éste.

Se pagará por concepto de gastos de ejecución lo que resulte mayor entre el 1% del crédito fiscal o el equivalente a 2 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, por cada diligencia que se practique.



En los demás casos se estará a lo dispuesto por el Código Fiscal Municipal.

Los recargos se causarán hasta por cinco años y se calcularán sobre el total del crédito fiscal excluyendo los propios recargos. Cuando el pago no se hubiere efectuado o hubiera sido menor al que corresponda, los recargos se causarán por cada mes o fracción que transcurra a partir del día que debió hacerse el pago, hasta que el mismo se efectúe. Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas, el importe de los recargos no excederá de los causados durante un año.

ARTÍCULO 78.- Las Multas Municipales se aplicarán de acuerdo a su propia naturaleza y de conformidad con los Reglamentos Municipales respectivos, atendiendo a las siguientes cuotas y tarifas:

| CONCEPTO | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|---|--------------------------|
| Por Violaciones al Bando de Policía y Gobierno | De 1.06 a 160 |
| Por Violaciones a los Reglamentos y Disposiciones Municipales | De 1.06 a 160 |
| Aplicadas a Servidores Públicos Municipales | De 1.06 a 160 |
| Por Incumplimiento a las disposiciones Fiscales Municipales | De 1.06 a 160 |

Las infracciones contenidas en este artículo serán sancionadas por la Presidenta Municipal, Tesorero Municipal o por la persona especialmente autorizada por el Ayuntamiento, conforme a las tarifas antes señaladas, y deberá tomarse en consideración, la gravedad de la falta, las circunstancias de la misma, la situación económica del infractor y la reincidencia.

En la relación a las multas por violaciones a lo dispuesto tanto en la Ley para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Estado de Durango, así como en el Reglamento para el Control de Bebidas con Contenido Alcohólico del Municipio de Tlahualilo, Durango, se aplicará lo dispuesto en las mismas.

Esta sanción puede cubrirse con privación de la libertad de acuerdo a la legislación aplicable en cada caso.

ARTÍCULO 79.- Todo rezago o contribución omitida se cobrará conforme a las disposiciones del Código Fiscal Municipal.

SUBTÍTULO CUARTO
PRODUCTOS

CAPÍTULO I
PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN I
ARRENDAMIENTO DE BIENES DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 80.- Son productos los ingresos que se obtengan por las rentas por el uso o aprovechamiento de edificios o terrenos o por la ocupación de la vía pública, de plazas o jardines, o cualquier otro bien que formen parte de la hacienda municipal.

El Municipio de Tlahualilo de Zaragoza cobrará las siguientes cuotas en arrendamiento de bienes del Municipio.

| INMUEBLE ARRENDADO | UNIDAD Y/O BASE | CUOTA O TARIFA U.M.A. |
|--------------------|-----------------|--------------------------|
| Lienzo charro | Por evento | De 5 a 100 |
| Estanquillo | Por mes | De 5 a 50 |
| Otros | Por mes | De 5 a 100 |

SECCIÓN II
POR ESTABLECIMIENTOS O EMPRESAS QUE DEPENDAN DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 81.- Serán Productos los ingresos que se obtengan por la explotación de establecimientos o empresas que dependan del Municipio.



SECCIÓN III
POR CRÉDITOS A FAVOR DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 82.- Tendrán carácter de Productos los ingresos que se obtengan por los créditos a favor del Municipio.

SECCIÓN IV
POR VENTA DE BIENES MOSTRENCOS Y
ABANDONADOS

ARTÍCULO 83.- Tendrán carácter de Productos los ingresos que se obtengan por la venta de bienes mostrencos y abandonados.

SECCIÓN V
LOS QUE SE OBTENGAN DE LA VENTA DE OBJETOS RECOGIDOS POR AUTORIDADES MUNICIPALES

ARTÍCULO 84.- Tendrán carácter de Productos los ingresos que se obtengan de la venta de objetos recogidos por Autoridades Municipales.

SECCIÓN VI
FIANZAS QUE SE HAGAN EFECTIVA A FAVOR DEL MUNICIPIO POR RESOLUCIONES FIRMES DE AUTORIDAD
COMPETENTE

ARTÍCULO 85.- Toda fianza se hará efectiva a favor del Municipio conforme a la Resolución que emita la Autoridad competente y que haya causado ejecutoria, de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

CAPÍTULO II
PRODUCTOS DE CAPITAL

SECCIÓN I
ENAJENACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES MUNICIPALES

ARTÍCULO 86.- Por la enajenación, uso, aprovechamiento y explotación de bienes del dominio público o privado del Municipio, se pagarán las cantidades que establezcan los convenios que celebre el Municipio y de acuerdo a los reglamentos y disposiciones legales aplicables.

SUBTÍTULO QUINTO
APROVECHAMIENTOS

CAPÍTULO I
DE TIPO CORRIENTE

SECCIÓN I
DISPOSICIONES GENERALES

ARTÍCULO 87.- De conformidad con lo dispuesto por la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado, el Ayuntamiento obtendrá ingresos derivados de Aprovechamientos, por concepto de: Recargos; Multas Municipales; Rezagos; Fianzas que se hagan efectivas a favor del Municipio por resoluciones firme de Autoridad competente; Donativos y aportaciones; Subsidios; Cooperaciones del Gobierno Federal, del Estado, Organismos Descentralizados, Empresas de Participación Estatal y de cualquier otra persona; Multas Federales no fiscales; y no especificados.

SECCIÓN II
MULTAS MUNICIPALES

ARTÍCULO 88.- Las Multas Municipales se aplicarán de acuerdo a su propia naturaleza y de conformidad con los Reglamentos Municipales respectivos, hasta por un monto equivalente a 600.66 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.



I.- Los establecimientos que expendan bebidas alcohólicas y que operen sin licencia y refrendo correspondiente, se harán acreedores a una sanción de 160 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

II.- A quienes realicen actividades diferentes al giro para el cual se encuentra autorizado el establecimiento de venta o consumo de bebidas alcohólicas, así como los que lo realicen fuera del horario establecido se les impondrá una multa de 53.33 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

III.- Por no tener a la vista la licencia emitida por la Tesorería Municipal para la venta y consumo, en su caso, de bebidas alcohólicas, se impondrá una multa de 53.33 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

IV.- Por la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, se impondrá una multa de 160 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

V.- Por hacer uso inadecuado del agua potable sin regulación o técnicas de dispersiones modernas, que rieguen sin necesidad, Y en lavado de banquetas y coches con mangueras de 10.66 a 21.33 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

VI.- Personas morales que hagan uso inadecuado del agua 10.66 a 533.33 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

VII.- Por retirar los sellos de suspensión, clausura, aseguramiento o inmovilización impuestos de 53.33 a 106.66 veces el valor diario de la Unidad de Medida de Actualización.

VIII.- Las demás que establezcan las disposiciones legales respectivas.

Las infracciones contenidas en este artículo serán sancionadas por la Presidenta Municipal, Tesorero Municipal o por la persona especialmente autorizada por el Ayuntamiento, conforme a las tarifas antes señaladas, y deberá tomarse en consideración, la gravedad de la falta, las circunstancias de la misma, la situación económica del infractor y la reincidencia. Esta sanción puede cubrirse con privación de la libertad de acuerdo a la Legislación aplicable a cada caso.

SECCIÓN III DONATIVOS Y APORTACIONES

ARTÍCULO 89.- Los Donativos y Aportaciones se ingresarán a la Hacienda Pública Municipal, conforme a su respectiva aportación y/o donativo, en dinero o en especie.

SECCIÓN IV SUBSIDIOS

ARTÍCULO 90.- Los subsidios que reciba el Municipio se ingresarán a la Hacienda Pública Municipal, conforme a su respectiva aportación.

SECCIÓN V COOPERACIONES DEL GOBIERNO FEDERAL, DEL ESTADO, ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS, EMPRESAS DE PARTICIPACIÓN ESTATAL Y DE CUALQUIER OTRA PERSONA

ARTÍCULO 91.- Los ingresos que se obtengan por Cooperaciones del Gobierno Federal, del Estado, Organismos Descentralizados, Empresas de Participación Estatal y de cualquier otra persona física o moral, se integrará al Erario Municipal, atendiendo a su entrega, sea ésta en dinero o en especie.

SECCIÓN VI MULTAS FEDERALES NO FISCALES

ARTÍCULO 92.- Las Multas Federales no Fiscales serán cobradas por la Tesorería Municipal o su equivalente, de conformidad con los convenios de coordinación y colaboración respectivos.



SECCIÓN VII
NO ESPECIFICADOS

ARTÍCULO 93.- Los ingresos que perciba el Municipio por los conceptos no especificados ni contemplados dentro de los términos señalados en los artículos que anteceden, se cobrarán de conformidad con las disposiciones legales aplicables.

SUBTÍTULO SEXTO
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES

CAPÍTULO I
PARTICIPACIONES E INCENTIVOS DERIVADOS
DE LA COLABORACIÓN FISCAL

ARTÍCULO 94.- El Municipio participará del rendimiento de los Impuestos Federales y del Estado, Constituyendo este ingreso las cantidades que perciba, acorde con la Ley de Coordinación Fiscal y sus Anexos, el Convenio de Adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal y sus Anexos, el Convenio de Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Federal y sus Anexos y con las disposiciones legales del Estado, de conformidad con lo siguiente:

| | | |
|-------|---|---------------|
| 810 | PARTICIPACIONES | 37,224,890.00 |
| 8101 | FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES | 23,885,629.00 |
| 8102 | FONDO DE FISCALIZACIÓN | 1,212,713.00 |
| 8103 | FONDO DE FOMENTO MUNICIPAL | 10,541,922.00 |
| 8104 | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS | 665,764.00 |
| 8105 | IMPUESTO ESPECIAL SOBRE PRODUCCIÓN Y SERVICIOS SOBRE VENTA DE GASOLINA Y DIESEL | 890,032.00 |
| 8106 | FONDO ESTATAL | 28,830.00 |
| 81010 | OTROS APOYOS EXTRAORDINARIOS | 0.00 |
| 81011 | RECAUDACION DE ISR POR SALARIOS | 0.00 |
| 81012 | ISR ENAJENACIÓN DE BIENES INMUEBLES | 0.00 |
| 840 | INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL | 379,908.00 |
| 8401 | IMPUESTO SOBRE AUTOMÓVILES NUEVOS | 325,154.00 |
| 8402 | FONDO DE COMPENSACIÓN ISAN | 54,442.00 |
| 8403 | IMPUESTO SOBRE TENENCIA DE USO DE VEHÍCULOS | 312.00 |

CAPÍTULO II
APORTACIONES

ARTÍCULO 95.-Serán considerados como aportaciones de los Gobiernos Federal y Estatal las siguientes:

| | | |
|-------|---|---------------|
| 820 | APORTACIONES | 24,063,266.00 |
| 8201 | APORTACIONES FEDERALES PARA EL FONDO | 24,063,266.00 |
| 82011 | FONDO DE APORTACIONES PARA EL FORTALECIMIENTO DE LOS MUNICIPIOS | 15,828,005.00 |
| 82012 | FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL | 8,235,261.00 |

CAPÍTULO III
CONVENIO

ARTÍCULO 96.-Por convenios celebrados por el Ayuntamiento, se pagarán las cuotas establecidas en cada uno de los convenios.



| | | |
|------|---|------|
| 830 | CONVENIO | 0.00 |
| 8301 | CONVENIO SEBISED PESO POR PESO | 0.00 |
| 8302 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL2019 | 0.00 |
| 8303 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL2018 | 0.00 |
| 8304 | CONVENIO PARA LA EJECUCIÓN DEL DESARROLLO SOCIAL2017 | 0.00 |
| 8305 | MEJORAMIENTO DE VIVIENDA | 0.00 |
| 8306 | FONDO PARA EL FORTALECIMIENTO FINANCIERO PARA INVERSION | 0.00 |
| 8307 | BRIGADAS RURALES DE PREVENCIÓN Y COMBATE DE INCENDIOS FORESTALES (SEMARNAT) | 0.00 |
| 8308 | FONDO DE CULTURA | 0.00 |

Subtítulo Séptimo
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTO

Capítulo Único
ENDEUDAMIENTO INTERNO

Sección I
DE LOS QUE PROCEDAN DE PRESTACIONES FINANCIERAS Y OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO PARA FINES DE INTERÉS PÚBLICO CON AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA H. LEGISLATURA DEL ESTADO

ARTÍCULO 97.- Serán Ingresos Extraordinarios del Ayuntamiento, los que con ese carácter y excepcionalmente decrete el Congreso del Estado, para el pago de obras o servicios accidentales.

ARTÍCULO 98.- Tendrán el carácter de Ingresos Extraordinarios de los Ayuntamientos, los que procedan de prestaciones financieras y obligaciones que adquiera el Municipio para fines de interés público con autorización y aprobación del Congreso del Estado.

ARTÍCULO 99.- Serán Ingresos Extraordinarios, los adicionales que sobre Impuestos y Derechos Municipales decrete el Congreso del Estado para el sostenimiento de instituciones diversas.

ARTÍCULO 100.- Serán Ingresos Extraordinarios los que se obtengan de las expropiaciones que realice en los términos de las disposiciones legales aplicables, por parte de la Autoridad Municipal.

ARTÍCULO 101.- Serán considerados como Ingresos Extraordinarios todas las otras operaciones extraordinarias que den como resultado un Ingreso al Municipio.

ARTÍCULO.-102.- En virtud del decreto número 166 de fecha 30 de agosto de 2022 y publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, mediante el cual este Congreso autorizó para que los municipios del Estado de Durango, por conducto de funcionarios legalmente facultados y en términos de la ley, gestionen y contraten, de manera individual con cualquier persona física o moral de nacionalidad mexicana, incluyendo sin limitar a las instituciones de crédito que operen en el territorio nacional o cualquier institución integrante del Sistema Financiero Mexicano, siempre que en cualquier caso ofrezca las



mejores condiciones de mercado, uno o varios financiamientos, a tasa fija, hasta por el monto, para el destino, los conceptos plazos, términos, condiciones y con las características que en éste se autorizan, afecten como fuente de pago un porcentaje del derecho a recibir y los flujos de recursos, que anual e individualmente les correspondan del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal (FAIS Municipal).

| | | |
|-------|---|--------------|
| 0.30 | FINANCIAMIENTO INTERNO | 4,836,000.00 |
| 0.301 | LOS QUE PROCEDAN DE PRESTACIONES FINANCIERAS Y OBLIGACIONES QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO PARA FINES DE INTERÉS PÚBLICO CON AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA H. LEGISLATURA DEL ESTADO. | 0.00 |
| 0.302 | LOS QUE PROCEDAN DE PRESTACIONES CORRESPONDIENTES AL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAIS MUNICIPAL) QUE ADQUIERA EL MUNICIPIO PARA FINES DE INTERÉS PÚBLICO CON AUTORIZACIÓN Y APROBACIÓN DE LA SEXAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO, DE ACUERDO AL DECRETO NO. 166, DEFECHA 30 DE AGOSTO DE 2022. | 4,836,000.00 |

ARTÍCULOS TRANSITORIOS

PRIMERO. Esta Ley entrará en vigor el día primero de enero de 2023 y su vigencia será hasta el 31 de diciembre del mismo año, mismos que serán publicados en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Durango.

SEGUNDO. La presente Ley de Ingresos se aplicará en todo lo que no contravenga a la Ley del Impuesto al Valor Agregado y a los convenios de Coordinación Fiscal que celebre la Federación con el Estado de Durango y que hayan sido aprobados por la Legislatura Local.

TERCERO. Por encontrarse vigente el Decreto No.142, de fecha 18 de diciembre de 1979, continúa suspendido el cobro en forma parcial de los siguientes Impuestos Municipales:

- 3.-Sobre Ejercicios de Actividades Mercantiles, Industriales, Agrícolas y Ganaderas.
- 5.-Sobre Actividades Comerciales y Oficios Ambulantes.
- 6.-Sobre Anuncios.

En caso de ser derogado, abrogado o reformado el decreto referido en el primer párrafo de este artículo, el cobro de los impuestos se efectuará en los términos que establezca el ordenamiento que contenga dicha reforma.

CUARTO. En tanto siga vigente la Declaratoria de Coordinación en Materia Federal de Derechos entre la Federación y el Estado de Durango y por encontrarse en vigor los Decretos Números 73, publicado en el Periódico Oficial del Estado Número 9 de fecha 31 de enero de 1982; 77, publicado en el Periódico Oficial del Estado Número 1 Bis. de fecha 3 de enero de 1993 y 285, publicado en el Periódico Oficial del Estado Número 51 de fecha 23 de diciembre de 1993, continúa suspendido el cobro de los siguientes Derechos Municipales:

- 3.- Por Servicio de Alineación de Predios y Fijación de Números Oficiales.
- 11.- Por Registro de Fierros de Herrar y Expedición de Tarjetas de Identificación
- 12.- Sobre Certificaciones, Registros, Actas y Legalizaciones.
- 13.- Sobre Empadronamiento.
- 14.- Por Expedición de Licencias y Refrendos; con excepción de las relativas al Expendio de Bebidas Alcohólicas y Anuncios.
- 15.- Por Apertura de Negocios en Horas Extraordinarias. 16.- Por Inspección y Vigilancia para la Seguridad Pública. 17.- Por Revisión, Inspección y Servicios.



En caso de ser derogados, abrogados o reformados los decretos referidos en el primer párrafo de este artículo, el cobro de los citados derechos se efectuará en los términos que establezcan el o los ordenamientos que contengan dicha reforma.

QUINTO. En aquellos conceptos en donde esta Ley de Ingresos contempla el cobro en Unidad de Medida y Actualización (UMA), se entenderá que es la vigente al valor actualizado de la UMA que se calculará y determinará anualmente por el INEGI, de conformidad con el artículo 4 de la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización.

SEXTO. La recaudación y administración de los ingresos establecidos en esta Ley, que se hubiera encomendado a las autoridades fiscales y estatales por virtud de convenios celebrados en base a lo establecido en los artículos 115, fracciones III y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, y 156 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Durango, seguirá vigente en los términos acordados, en tanto subsistan los referidos convenios.

SÉPTIMO. Una vez que se publiquen en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Durango los recursos financieros que la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado ha considerado para los municipios del Estado de Durango, en el Ejercicio Fiscal del año 2023, por concepto de Participaciones Federales, del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y el Fondo de Infraestructura Social Municipal, las cantidades relativas deberán formar parte del presente Decreto.

OCTAVO. Los recursos provenientes del Fondo Estatal de Participaciones al que se refieren los artículos 3 y 4 de la Ley para la Administración y Vigilancia del Sistema de Participaciones y la Colaboración Administrativa en Materia Fiscal Estatal, serán asignados a los municipios conforme a la determinación presupuestal que contenga el Presupuesto de Egresos del Estado para el ejercicio fiscal 2023 y deberán formar parte del presente Decreto. Para ello, el H. Ayuntamiento deberá realizar las sustituciones numéricas y las adecuaciones presupuestales correspondientes tanto en la presente ley como en el Presupuesto de Egresos del Municipio, y a su vez informarlo al Congreso del Estado, a través de la Comisión de Hacienda, Presupuesto y Cuenta Pública.

NOVENO. Toda vez que es competencia exclusiva del Gobierno del Estado, por conducto de la Secretaría de Finanzas y de Administración o por las Recaudaciones de Rentas en los Municipios, el otorgamiento de los permisos para circular sin placas y/o sin tarjeta de circulación y para la expedición de licencias de manejo, entre otros conceptos a que alude la Ley de Tránsito para los Municipios del Estado de Durango en vigor; el cobro de los Derechos correspondientes a estos conceptos por parte del Municipio, se efectuará conforme a las disposiciones del Convenio entre el Ejecutivo del Estado y el ayuntamiento.

DÉCIMO. El Municipio de Tlahualilo, Dgo., en caso de no haber dado cumplimiento al Artículo Segundo Transitorio, del Decreto número 422, expedido en fecha 24 de noviembre de 2020, y publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Durango, número 99 de fecha 10 de diciembre de 2020, que contiene la Ley que Regula Medidas para la Prevención de la Transmisión del VIRUS SARS-COV-2 (COVID-19) en el Estado de Durango, deberá adecuar su reglamentación municipal que corresponda, en un plazo de 15 días a partir de que se publique el presente Decreto.

DÉCIMO PRIMERO. Respecto a los ingresos por concepto de Aprovechamientos, el cobro de las multas municipales se efectuará de conformidad con las tasas, cuotas o tarifas establecidas en esta Ley de acuerdo a las disposiciones establecidas en el Bando de Policía y Gobierno y Reglamentos correspondientes.

DÉCIMO SEGUNDO. El Ayuntamiento de Tlahualilo, Durango, cuando así lo considere, podrá enviar iniciativa de reforma a la presente Ley, respecto de los rubros de Impuestos, Contribuciones de Mejoras, Derechos, Aprovechamientos y/o Productos.



DÉCIMO TERCERO. El Municipio de Tlahualilo, Dgo., deberá, en los términos que establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental, dar cumplimiento a las obligaciones que en materia de Armonización Contable que establece dicho ordenamiento legal.

DÉCIMO CUARTO. En cuanto se publique el decreto número 10 de fecha 18 de noviembre de 2021, y que la Secretaría de Finanzas y de Administración del Estado de Durango, publique en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado, las participaciones y aportaciones correspondientes a los municipios, el Municipio de Tlahualilo, Dgo., deberá contemplar al menos el 1% de sus ingresos de libre disposición en el rubro 16000 PROVISIONES DE CARÁCTER LABORAL, ECONÓMICO Y SOCIAL, destinado a laudos laborales.

DÉCIMO QUINTO. De conformidad con el Decreto número 08 de fecha 18 de noviembre de 2021, que contiene adición del artículo 62 Bis al Código Fiscal Municipal, relativa al programa de subsidios para la escrituración, la Presidenta Municipal, durante el mes de marzo podrá otorgar subsidios de un 50% en el Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles, de Avalúo y demás trámites relacionados con la escrituración de viviendas de interés social y popular, así como de terrenos populares, de acuerdo a las características que se contienen en la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Durango; así como en los gastos respectivos de ejecución, multas y recargos, atendiendo a que estos beneficios se otorgarán únicamente al propietario de una sola vivienda.

DÉCIMO SEXTO. Los Municipios del Estado Libre y Soberano de Durango que individualmente pretendan contratar financiamientos en el ejercicio fiscal 2023 con base en lo autorizado en este Decreto 166 de fecha 30 de agosto de 2022, (previamente a la formalización del contrato de crédito de que se trate) deberán, para el tema del ingreso: (i) lograr que se prevea en la Ley de Ingresos del Ejercicio Fiscal 2023, el importe que corresponda al o a los financiamientos que cada uno de ellos haya de contratar, o bien, (ii) obtener la reforma a su Ley de Ingresos del Ejercicio Fiscal 2023 para incluir el monto que corresponda o, en su defecto, (iii) conseguir un Decreto específico en el que se autorice el endeudamiento adicional, o inclusive, (iv) recibir autorización de este Congreso, a través de Decreto específico, en el que se establezca la posibilidad de ejercer lo autorizado en el Decreto 166, y que el importe del o de los financiamientos que serán contratados se considere como ingreso por financiamiento o deuda en el ejercicio fiscal 2023, y para el tema del egreso: (i) prever en su proyecto de presupuesto de egresos del ejercicio fiscal 2023, el monto que permita realizar las erogaciones para el pago del servicio de la deuda a cargo del Municipio que corresponda, en virtud del o de los financiamientos que individualmente decidan contratar, o bien, (ii) realizar los ajustes necesarios a su presupuesto para tal propósito.

El Ciudadano Gobernador del Estado, sancionará, promulgará y dispondrá se publique, circule y observe.



Dado en el Salón de Sesiones del Congreso del Estado, en Victoria de Durango, Dgo., a los 23 (veintitrés) días del mes de noviembre del año de 2022 (dos mil veintidós).

LA COMISIÓN DE HACIENDA,
PRESUPUESTO Y CUENTA PÚBLICA

DIP. SILVIA PATRICIA JIMÉNEZ DELGADO
PRESIDENTA

DIP. LUIS ENRIQUE BENÍTEZ OJEDA
SECRETARIO

DIP. CHRISTIAN ALÁN JEAN ESPARZA
VOCAL

DIP. ALEJANDRO MOJICA NARVAEZ
VOCAL

DIP. JOSÉ RICARDO LÓPEZ PESCADOR
VOCAL

DIP. J. CARMEN FERNÁNDEZ PADILLA
VOCAL

DIP. ALEJANDRA DEL VALLE RAMÍREZ
VOCAL