



## **HONORABLE ASAMBLEA:**

A la **Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas**, le fue turnada para su estudio y dictamen, Iniciativa de Decreto, presentada por los CC. **Diputados a la H. LXVI Legislatura Ricardo del Rivero Martínez y José Luis Amaro Valles**, que contiene adiciones a la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango, por lo que en cumplimiento de la responsabilidad encomendada y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 93 fracción I, 118 fracción VI, 125, 211 fracción III y demás relativos de la Ley Orgánica del Congreso del Estado, nos permitimos someter a la determinación de esta Asamblea, el presente Dictamen de Acuerdo en sentido **negativo**, con base en los siguientes:

## **C O N S I D E R A N D O S**

**PRIMERO.-** Los suscritos damos cuenta que en fecha 04 de febrero de 2015 fue presentada al Pleno de este H. Congreso la iniciativa antes descrita en el proemio del presente dictamen, la cual tiene como objeto reformar la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango.

**SEGUNDO.-** Al entrar al estudio de la iniciativa que nos ocupa, esta Dictaminadora advierte que si bien es cierto el espíritu que anima su expedición, al regular los lotes baldíos en las áreas urbanas, al proponer limitar el uso y disfrute de la propiedad privada mediante mecanismos que permitan la cesión del uso y posesión de predios para su utilización en



*Dictamen de Acuerdo en sentido negativo.*

equipamiento urbano para recreación, lo cual a nuestra consideración limita la libertad de propiedad consagrada en el artículo 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos su correlativo 13 de la Constitución Política local.

Por los motivos antes expuestos los presentes consideramos que la iniciativa cuyo estudio nos ocupa, no es procedente, por lo que nos permitimos someter a la determinación de esta Honorable Representación Popular, para su discusión y aprobación, en su caso, el siguiente:

### D I C T A M E N D E A C U E R D O

**LA SEXAGÉSIMA SÉPTIMA LEGISLATURA DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTÍCULO 82 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO ACUERDA:**

**ARTÍCULO ÚNICO.-** Por los argumentos expuestos en los considerandos del presente Dictamen de Acuerdo, se deja sin efecto la iniciativa presentada por los entonces **Diputados Ricardo del Rivero Martínez y José Luis Amaro Valles**, que contiene adiciones a la Ley General de Desarrollo Urbano para el Estado de Durango.

### TRANSITORIO

**ÚNICO.-** Ordénese el archivo del presente expediente como totalmente concluido.



*Dictamen de Acuerdo en sentido negativo.*

Sala de Comisiones del Honorable Congreso del Estado, en Victoria de Durango, Dgo., a los 08 (ocho) días del mes de marzo del año 2017 (dos mil diecisiete).

LA COMISIÓN DE DESARROLLO  
URBANO Y OBRAS PUBLICAS

DIP. AUGUSTO FERNANDO ÁVALOS LONGORIA  
PRESIDENTE

DIP. GINA GERARDINA CAMPUZANO  
GONZÁLEZ  
SECRETARIA

DIP. ROSA MARÍA TRIANA MARTÍNEZ  
VOCAL

DIP. MAR GRECIA OLIVA GUERRERO  
VOCAL

DIP. ALMA MARINA VITELA RODRÍGUEZ  
VOCAL

DIP. SERGIO URIBE RODRÍGUEZ  
VOCAL